

**Krajský úřad Plzeňského kraje**

# **ČESKÝ LES - JIH**

## **ÚZEMNÍ STUDIE**

### **NÁVRHOVÁ ČÁST**

**Pořizovatel: Krajský úřad Plzeňského kraje**  
**odbor regionálního rozvoje**  
**306 13 Plzeň, Škroupova 18**

**Zpracovatel: Ing.,aut.Arch. Pavel Valtr, ČKA č. 00186 -**  
**UrbioProjekt Plzeň, ateliér urbanismu, architektury a ekologie**  
**301 00 Plzeň, Bělohorská 3**

**listopad 2009**

## Obsah

1. Návrh funkční diferenciacie území	4
1.1. Rozvoj sídelní struktury	5
1.2. Rozvoj veřejné infrastruktury	8
1.2.1. Koridory dopravních tras	8
1.2.2. Koridory a plochy technických tras	10
1.2.3. Výhledové vodní nádrže	10
1.2.4. Alternativní obnovitelné zdroje energie	10
1.3. Rozvoj cestovního ruchu, turismu a rekreace	12
1.3.1. Doplnění a revitalizace rozhleden a vyhlídkových možností	13
1.3.2. Využití památek pro CR	13
1.3.3. Doplnění a úpravy muzeí a galerií	15
1.3.4. Doplnění naučných stezek a tematických tras	15
1.3.5. Podpora letní turistiky	16
1.3.6. Podpora zimních sportů	17
1.3.7. Podpora venkovské turistiky	18
2. Posouzení možných územních střetů vč. ÚPD	19
2.1. Zásahy do cenných přírodních hodnot	19
2.2. Zásahy do krajinného rázu	19
2.3. Záplavová území, protipovodňová opatření	20
2.4. Povodí přeshraničních vodních toků	21
2.5. Zranitelné oblasti	23
2.6. Hygiena životního prostředí	23
2.7. Problematika brownfields - dříve urbanizované lokality	24
2.7.1. Zaniklá sídla	24
2.7.2. Býv. vojenské objekty	27
2.7.3. Objekty hraničních přechodů	28
2.7.4. Opuštěné či nevyužívané zemědělské areály	28
3. Širší územní vazby, nástupní centra	28
3.1. Zlepšení přeshraničních vazeb	29
3.2. Nástupní centra, parkoviště, infocentra	31
4. Výběr problémů pro řešení v územních plánech obcí a aktualizaci zásad územního rozvoje kraje	33
4.1. Specifická oblast nadmístního významu Český les SON1	33
4.2. Specifická oblast Poběžovicko-Bělsko P5	34
4.3. Obce s problémovým rozvojovým potenciálem	34
4.4. Rozvojová osa Praha - Plzeň - Rozvadov (hranice ČR -Nürnberg) OS 1	34
4.5. Rozvojová osa Plzeň – Domažlice – Folmava (hranice ČR - Cham - Regensburg - München) OR 4	35
4.6. Rozvojová osa Tachov - MÚK D5 - Domažlice - Klatovy OR6 a navržená alternativa OR6a	35
4.7. Rozvojová oblast Domažlice RO1	35
4.8. Rozvojová osa Domažlice - Trhanov - Klenčí p.Č. - Lísková (hranice ČR - Waldmünchen - RötZ - Neunburg vorm Wald - Schwandorf) OR9	36
4.9. Potenciální rozvojová osa Hostouň - Mutěšín - Rybník - Schwarzach - Stadlern - Schönsee - Oberviechtach - Amberg	36

4.10. Klimatické lázně - zdravotní wellness pobyty (rehabilitační, rekondiční, kondiční)	36
4.11. Řešení další problematiky	37
4.11.1. Ochrana a obnova vodohospodářských systémů	37
4.11.2. Obnova prvků kulturní krajiny	38
4.11.3. Krajinářské úpravy historicky urbanizovaných území	38
4.11.4. Zajištění ekologické stability a biodiverzity	38
4.11.5. Zajištění „open air“ scén	40
5. Výběr území vyžadujících prověření podrobnější územně plánovací dokumentací či řešení problémových vazeb územní studií	41
5.1. Prioritní zpracování ÚP	41
5.2. Potřeba řešení dalších ÚP	44
5.3. Návrhy zpracování územních studií	46
6. Návrh využití území	47

## **GRAFICKÁ ČÁST**

**III. Návrh využití území - zonace, plochy, koridory, lokality 1 : 50 000**

**IV. Širší vazby 1 : 200 000**

## 1. Návrh rozvoje a funkční diferenciacie území

Zájmové území Českého lesa a Chodska bylo z velké části postiženo rozsáhlým vysídlením, dále vzhledem k dlouhodobé existenci „železné opony“ má velký vnitřní dluh v rozvoji veřejné infrastruktury přičemž v současnosti nepatří ani k turisticky vyhledávaným územím. Folklorní a etnografický význam podhůří Českého lesa - Chodska je však mezinárodně přitažlivý. **Zdejší území je poněkud zapomenutým a okrajovým územím** mezi euroregiony Šumava/Bavorský les a Chebsko/Egensis, proto v minulosti vznikl Svazek českých měst a obcí v česko-bavorském pohraničním prostoru Střed, který se později přejmenoval na Svazek měst a obcí Domažlicko (jenž sdružuje většinu obcí okresu Domažlice). Kromě toho zde působí další seskupení obcí, např. Sdružení obcí Chodská liga (Klenčí), Český les (Rybník), Valcha - Sedmihorí (Staré Sedlo) aj., ale i MAS Český Západ a Šance pro jihozápad (zájm. sdružení právn. osob Klenčí).

Marketingový subregion cestovního ruchu Chodsko - Český les by měl pomoci rozvoji této doposud neprávem opomíjené oblasti Plzeňského kraje, jež v období obrození byla oblíbená umělci a národopisci. Zdejší území je výrazně poznamenáno dlouholetou celoplošnou nepřístupností, likvidací rozsáhlé někdejší struktury horského rozptýleného osídlení a tedy kulturní caesurou. Zdejší území má doposud převážně nevyužitě možnosti přírodně horského, sportovně rekreačního a kulturně poznávacího cestovního ruchu i wellness pobytů. Od r. 2004 je zde vymezena Chráněná krajinná oblast Český les, která svou zonací významně předurčuje další využitelnost území pro aktivity turismu, rekreace a cestovního ruchu.

Zapojení ČR do celoevropské integrace je jedním z nejdůležitějších úkolů příštích let. Zájmové území poskytuje řadu komparativních příhraničních výhod, které dosud neumíme využívat (s výjimkou několika pendlerů a mnohdy šedé ekonomiky asijských tržišť, heren, kasin a sexuálních klubů, které výrazně zhoršují image zdejšího osídlení. V současnosti je velmi citlivou problematikou dílčí obnova některých dříve urbanizovaných lokalit, dříve využívaných turistických cest či silnic, využívání potenciálních turistických cílů, dále zajištění lokalit parkování, lokalit možného občerstvení příp. přenocování či krátkodobého pobytu, ale i rodinných farem. Potřebné je však dynamicky reflektovat potřeby jak udržitelného rozvoje v rámci Evropské unie a ochrany místních kulturních a přírodních hodnot, ale i zlepšování podmínek pro příznivou kvalitu životního prostředí a kvalitu života místních obyvatel i přitažlivosti pro návštěvníky, příp. investory. **K řešení řady uvedených problémů je však zřejmě nutno vycházet ze společenského konsensu, byť ten mnohdy vychází z okamžitého, resp. krátkodobého pohledu, ne dlouhodobé koncepční vize.**

Přes řadu prací zaměřených na zdejší oblast, dochází k naplňování jejich návrhů s poměrně nízkým a pomalým účinkem.

## 1.1. Rozvoj sídelní struktury

Výchozí potřeby rozvoje sídelní struktury stanovily požadavky v přijatých Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje:

- změnami v území vytvářet podmínky pro posílení stability osídlení a hospodářské výkonnosti Plzeňského kraje, zejména ve specifických oblastech se sociálně ekonomickými problémy a v rozvojových oblastech, které představují přirozené póly ekonomického rozvoje území,
- posilovat rozvoj okrajových, specifických oblastí, vedoucí ke snižování územních disparit,
- vytvářet územně plánovací předpoklady pro stabilizaci osídlení především posílením nabídky ploch pro podnikání v rozvojových oblastech,
- posilovat polycentrickou sídelní strukturu Plzeňského kraje podporou rozvoje sídel v rozvojových oblastech a osách a podporou center venkovského osídlení. Současný stav polycentrického osídlení kraje by měl být dále rozvíjen, v rozvojových osách rozvoj koncentrovat do vymezených rozvojových území,
- k rozvoji jednotlivých obcí přistupovat diferencovaně s ohledem na místní podmínky a preferované funkce území,
- výstavbu v obcích usměrňovat s cílem omezit vznik nových satelitních obytných lokalit vyvolávajících nadměrné infrastrukturní investice, vytvářejících prostorově – sociální segregaci s negativními vlivy na soudržnost obyvatel území
- v sídlech je nutné lokalizaci a koncentraci vybavenosti regulovat především s ohledem na dopravní předpoklady území a další funkce (zejména vytváření souvislých ploch veřejné zeleně, památkovou ochranu a zachování civilizačních a kulturních hodnot),
- v rekreačně atraktivních územích specifických oblastí je nutné lokalizaci a koncentraci vybavenosti usměrňovat především s ohledem na dopravní předpoklady a udržitelný rozvoj území,
- k vymezení nových rozvojových ploch na pozemcích, které jsou součástí ZPF, přistupovat až po využití vnitřní rezerv sídel, areálů „brownfields“ a intenzifikaci využití stávajících podnikatelských areálů,
- racionálním využitím území minimalizovat negativní dopady hospodářského rozvoje, zejména na životního prostředí,
- při urbanistickém rozvoji a intenzifikaci využití zastavěného území minimalizovat fragmentaci krajiny a vytvořit podmínky ke zvyšování biodiverzity krajiny,
- zvýšenou pozornost věnovat optimálnímu využití území rozvojových os, nevytvářet v nich podmínky pro vznik pásové zástavby.

### Velikostní kategorizace obcí v řešeném území (dle Censu 2001/1991)

Obec	počet obyvatel	hustota osídlení	demografický vývoj
<u>1 000 – 5 000 obyvatel („městyse“)</u>			
město Poběžovice	1757	(52,19)	progresivní
město Bělá	1392	(16,7)	progresivní
město Přimda	1358	(26,83)	progresivní
Rozvadov	1358	(26,83)	progresivní
městys Klenčí p.Č.	1251	(61,15)	progresivní
městys Hostouň	1246	(32,36)	progresivní
Postřekov	1131	(59,78)	<b>degresivní</b>
městys Stráž	1070	(19,82)	progresivní

#### 500 – 1000 obyvatel

Chodov	696	(77,77)	<b>degresivní</b>
Trhanov	544	(25,54)	progresivní

#### 200 – 500 obyvatel

Draženov	375	(55,72)	stabilizované
Díly	374	(27,3)	stabilizované
Třemešné	374	(7,32)	progresivní
Újezd	343	(31,1)	stabilizované
Nemanice	330	(8,6)	<b>degresivní</b>
Česká Kubice	309	(6,72)	progresivní
Babylon	279	(41,95)	progresivní
Mnichov	243	(20,44)	progresivní
Pec	242	(30,44)	progresivní
Nový Kramolín	230	(25,03)	progresivní
Mutěnin	230	(14,86)	<b>degresivní</b>

#### 100 – 200 obyvatel

Drahotín	182	(20,43)	stabilizované
Rybník	180	(4,93)	progresivní
Vlkanov	121	(28,14)	progresivní
Ždánov	119	(35,32)	progresivní
Otov	115	(16,2)	progresivní
Pařezov	111	(69,38)	progresivní

#### Do 100 obyvatel

Hora Svatého Václava	71	(9,28)	<b>degresivní</b>
Hvožd'any	34	(11,33)	stabilizované

### **Kategorizace rozvojového potenciálu obcí v řešeném území**

Pro posouzení rozvojového potenciálu obcí jsou sledovány urbanistické a demografické charakteristiky uvedené v analýze udržitelného rozvoje obcí.

Významným prorůstovým faktorem je lokalizace ve vymezeném rozvojovém území, příp. na rozvojové ose.

**Na přeshraniční rozvojové osách OS1 jsou lokalizovány rozvojová území obcí Přimda (vč. Mlýnce) a Rozvadov (vč. Střeblo a Sv. Kateřina).**

**Na na přeshraniční rozvojové ose OR4 jsou lokalizovány obce Česká Kubice a Babylon, přičemž Českou Kubici vč. Dolní a Horní Folmavy a Babylon je potřebné vymezit jako rozvojové území.**

**Na podčeskoleské rozvojové ose OR6 jsou lokalizovány rozvojová území obcí měst Bělá nad Radbuzou a Poběžovice, přičemž je zde navrhována alternativa OR6a, která lépe obsluhuje střediska osídlení na úpatí Českého lesa a je navrhováno nové rozvojové území městyse Hostouň.**

**V rozvojové oblasti RO1 je vymezen Draženov, Trhanov a Újezd. Z Domažlic přes Trhanov je nově navrhována přeshraniční rozvojová osa OR9 Domažlice - Klenčí p.Č. - Lísková - Waldmünchen - Rötz - Neunburg vorm Wald - Schwandorf a nově navrhována rozvojová území Trhanov - Chodov - Klenčí.**

Pro venkovské oblasti je významným faktorem existence lokálních center, která by měla mít určitý demografický potenciál - min. 2 tis. obyv., aby mohla pro sebe a své (slabé) spádové území zajišťovat základní obslužné funkce, ta však ve sledovaném území chybí.

Na české straně rozsáhlá území vykazují hustotu pod 25 obyv./km<sup>2</sup>, což je pod schopností saturovat sociální soudržnost obyvatel. Zachování základních obslužných funkcí a veřejné dopravy musí být silně dotováno.

Nepříznivým faktorem je degresivní demografický vývoj řady obcí v posledním období, vysoký výjezd za prací (nad 50 %), vysoká nezaměstnanost (nad 8 %), vysoký podíl trvale neosídlených domů (nad 25 %), příp. horší dopravní dostupnost (přes 1 hod. z krajského města Plzně).

Dále je to nepříznivé využití půdního fondu (les pod 20 %, TTP pod 10 %, vodní plochy pod 0,5 %, o.p. nad 40%, ZPF nad 60 %), vyšší cena zemědělských půd (na 5 Kč/m<sup>2</sup>), nízká ekologická stabilita (KES pod 1), zátopová území, zranitelné oblasti, přeshraniční vodní toky.

#### **A. Rozvojové obce s dobrými předpoklady rozvoje:**

**Poběžovice** - na podčeskoselské rozvojové ose, rozvojové území

**Bělá n.R.** (vč. m.č. Čečín, Doubravka, Újezd sv. Kříže) - na podčeskoselské rozvojové ose, rozvojové území

**Přimda** (vč. m.č. Mlýnec, příp. Málkov a Rájov) na přeshraniční rozvojové ose, rozvojové území

**Rozvadov** (vč. m.č. Střeble a Svatá Kateřina) na přeshraniční rozvojové ose, rozvojové území

**Klenčí pod Čerchovem** (vč. m.č. Capartice) středisko rekreace a CR na potenc. rozvojové ose

**Hostouň** (vč. m.č. Babice u Holubče, Horoušany, Svržno) - na rozvojové ose, nově navrhováno rozvojové území

**Česká Kubice** (vč. m.č. Dolní a Horní Folmava) - na rozvojové ose, potenc. lokalita klimat. lázní

#### **B. Obce s relativně příznivými předpoklady rozvoje:**

**Stráž u Tachova** (vč. Borek u Tachova a Dehetná) - na rozvojové ose

**Babylon** - středisko rekreace a připravované klimatické lázně na rozvojové ose

**Trhanov** - v rozvojové oblasti RO1

**Třemešné** - příhraniční komparativní výhody (7,3 ob/km<sup>2</sup>, výjezd za prací 53 % obyvatel)

**Mnichov** - potenc. lokalita rekreace a CR (výjezd za prací 53 % obyvatel, zranitelná oblast k.ú. Mnichov, Pivoň, Vranov)

**Pec** - potenciální lokalita rekreace, klimatických lázní a CR (vyšší nezaměstnanost)

#### **C. Obce relativně stabilizované s vhodnými předpoklady rozvoje:**

**Draženov** - v rozvojové oblasti RO 1, (KES 0,5, les 20 %, o.p. 58 %, ZPF 71 %)

**Nový Kramolín** - (výjezd za prací 53 % obyvatel, ZPF 64 %, vodní plochy 0,45 %)

**Vlkanov** - na rozvojové ose (výjezd za prací 63 % obyvatel, KES 0,3, TTP 5 %, o.p. 63 %, ZPF 69 %, vodní plochy 0,5 %)

**Újezd u Domažlic** - v rozvojové oblasti RO 1 (výjezd za prací 84 % obyvatel, KES 0,85, o.p. 48 %, ZPF 65,7 %, zranitelná oblast k.ú. Petrovice)

**Díly** (les 3 %, ZPF 71 %, ochrana krajinného rázu, ochrana přírody)

#### **D. Obce s mírně problémovým rozvojem:**

**Ždánov** - na rozvojové ose (výjezd za prací 88 % obyvatel, vysoká nezaměstnanost, DP, KES 0,39, o.p. 65 %, ZPF 79 %)

**Rybník** - (hustota osídlení 5 ob/km<sup>2</sup>, trvale neobydlené 28 % objektů, vysoká nezaměstnanost, vodní plochy 0,25 %, přeshraniční vodní toky)

**Pařezov** - (výjezd za prací 67 % obyvatel, KES 0,88, les 12,5 %, o.p. 43 %, ZPF 75 %, vodní plochy 0,6 %, zátopové území)

**Otov** - (hustota osídlení 16,2 ob/km<sup>2</sup>, výjezd za prací 72 % obyvatel, vysoká nezaměstnanost, KES 0,85, o.p. 48,5 %, cena zem. půd 7 Kč/m<sup>2</sup>, zranitelná oblast k.ú. Otov, zátopové území)

**Postřekov** (degresivní urbanist. vývoj, výjezd za prací 62 % obyvatel, zranitelná oblast k.ú. Mlýnec)

**Chodov** (degresivní urbanist. vývoj, výjezd za prací 76 %, vodní plochy jen 0,5 %)

#### **E. Stagnační obce s problémovým rozvojem:**

**Mutěnin** (hustota osídlení 14,8 ob/km<sup>2</sup>, degresivní demografický vývoj, výjezd za prací 67 % obyvatel, vysoká nezaměstnanost, trvale neobydleno 36 % domů, ZPF 68,8 %, zranitelné oblasti (k.ú. Mutěnin, Bezvěrov II, Starý Kramolín)

**Drahotín** (celkem 182 obyvatel, hustota osídlení 20,43 ob/km<sup>2</sup>, výjezd za prací 65 % obyvatel, KES 0,7, les 16,7 %, o.p. 53,2 %, ZPF 73,7 %)

**Nemanice** (degresivní vývoj, vysoká nezaměstnanost, hustota osídlení 8,6 ob/km<sup>2</sup>, přeshraniční vodní tok)

#### **F. Obce vývojově ohrožené se zcela problémovým rozvojem:**

**Hora Svatého Václava** (celkem 71 obyvatel, hustota osídlení 9,28 ob/km<sup>2</sup>, výjezd za prací 58 % obyvatel, vysoká nezaměstnanost, degresivní demografický vývoj, vodní plochy 0,13 %, zranitelné oblasti (k.ú. Hora sv. Václava, Šidlákov)

**Hvožd'any** (celkem 34 obyvatel, hustota osídlení 11,33 ob/km<sup>2</sup>, výjezd za prací 74 % obyvatel, trvale neobydleno 35 % domů, ZPF 72,67 %, zranitelná oblast k.ú. Hvožd'any).

Poznámka:

V jednotlivých obcích jsou často velmi diferencované předpoklady rozvoje v jednotlivých místních částech.

## **1.2. Rozvoj veřejné infrastruktury**

CHKO Český les je členěna na jižní a severní část rozvadovským koridorem dopravních a technických tras (produktovodů).

### **1.2.1 Koridory dopravních tras**

#### **Železniční síť**

- Koridor vysokorychlostní tratě (VRT) VR 1 Praha - Plzeň - Norimberk, varianta přes Stráž, zčásti problémový průchod nívnými mokřinami přítoků Kateřinského potoka v Kateřinské kotlině, prochází okrajem přírodního parku Diana a krátce i přírodním parkem Český les, prochází admin. územím Rozvadova, Přimdy a Stráže (námitky městys Stráž)
- Větev III. celostátního železničního koridoru žel. tratě č. 180 Plzeň - Staňkov - Domažlice - železniční přechod Česká Kubice - Furth im Wald - Regensburg VR 1 navržena k napojení koridorů transevropské vysokorychlostní dopravy a ke zlepšení propojení na Mnichov: elektrizace, zdoukolejnění a směrové úpravy k zajištění optimalizace (na rychlost 120 - 160 km/h), zde v úseku Havlovice - Česká Kubice (trať je již naprojektována) bez výrazných ohrožení, do ÚPD Babylon a Česká Kubice je zapracována. Tato propojení sleduje přestavbu na elektrizovanou trať umožňující propojení „Donau - Moldau Bahn“ s výrazným zlepšením žel. spojení na Regensburg a München.
- Regionální podčeskoleská železniční trať č.184: Domažlice - Poběžovice - Bor - Tachov - Planá u Mariánských Lázní, navržena k úpravám v úsecích Třemešné - Bělá n.R., Horoušany u Hostouně - Poběžovice, Postřekov - Klenčí p.Č., bez významnějších střetů

#### **Silniční síť**

- Dálnice D 5 je již stabilizována, potřebné využití jejího potenciálu jako páteře silniční dopravy, pro převod tranzitní dopravy, možnost zajištění atraktivních rozvojových ploch poblíž MÚK
- Radiální silnice I/26 Plzeň - Horšovský Týn - Domažlice - Folmava; intenzivně frekventovaná silnice s realizovanými přeložkami kolem České Kubice a navrženým obchvatem Babylonu je předpokladem realizace záměru budování klimatických lázní



- Podčeskoleská silniční tangenciála: navrhována je jako silnice I. třídy prodlužující I/22 Klatovy - Domažlice od Draženova až na návaznou silnici I/21 v Plané. Tato komunikace je základní podmínkou pro možný rozvoj zájmové oblasti Českého lesa, tj. zpřístupnění, obsluha sídelní struktury a rozvojových aktivit. Navržené možnosti:
  - a) návrh ze ZÚR či ÚP VÚC, z části využíval trasu II/200 přes Bor, příp. II/195 směřující přes Stráž na MÚK Nová Hospoda a pak na Planou s řadou nákladně řešitelných závad a obchvatů sídel
  - b) **nový alternativní návrh** v. od Poběžovic, z. od Hostouně a Bělé, dále v. od Přimdy k MÚK D5 - Exit 136 Mlýnec a následně v. od Tachova až k Plané. Tato trasa tvoří relativně krátkou, téměř přímou tangenciálu na úpatí Českého lesa, **výrazně zlepšující jak obslužnost území, neboť propojuje jak hlavní střediska podčeskoleského osídlení tak vymezené rozvojová území a to bez výrazných střetů.**
- Silnice II/189 Draženov - Klenčí - Lísková/Höll: **nutné realizovat jižní obchvat Klenčí protože tranzitní průjezd je zásadní dopravní závadou**
- Silnice II/195 Trhanov - Klenčí - Postřekov - Nový Kramolín - Poběžovice - Hostouň - Stráž - Bor: potřebné jen menší úpravy trasy (průmyslová zóna Poběžovice), výhledově je vhodné prověřit lokální změny trasování ve vazbě na prodloužení silnice I/22 severním směrem
- Silnice II/197 Horšovský Týn - Bělá n.R. - silniční přechod Železná - Eslarn: navržený úpravy trasy u Štítar a Smolova (D 016, D 015), navržená úprava průtahu v Bělé n.R. (D 014), navržená výstavba u st. hranice Železná (D 013)
- „Turistické“ silnice pro turistickou dopravu v CHKO a to podélná a příčné. Jako podélná je však dnes obvykle uvažována vymezená českoleská cyklotrasa CT 36 (přičemž sočasně vymezenou CT 36 je potřebné segregovat od motorové dopravy např. do trasy býv. signálky) a podélné trase obnovit přístupnost pro osobní turistickou motorovou dopravu. U nich je třeba doplnit „osvěžovací“ lokality, informační panely a parkoviště. U následujících silničních komunikací je nutno rozhodnout varianty využití, neboť v některých případech jsou ve střetu požadavků ochrany přírody (Správy CHKO Český les) a požadavků obnovení přeshraničních vazeb, příp. přístupnosti Čerchova:
  - někdejší státní silnice III/19712 Rybník - Švarcava k býv. hraničnímu silničnímu přechodu Rybník - Schwarzach ve směru na Stadlern a bavorsko-české středisko Schönsee:
    - a) polyfunkční účelová komunikace
    - b) obnovení funkce silnice III. třídy
  - někdejší státní silnice III/19715 Diana - Železná:
    - a) polyfunkční účelová komunikace
    - b) obnovení funkce silnice III. třídy
  - někdejší silnice III/19368 z České Kubice na Bystřici, ve vazbě na případné využití dříve urbanizovaných ploch jež byla uzavřena:
    - a) polyfunkční účelová komunikace
    - b) obnovení funkce silnice III. třídy.
  - komunikace z Capartic k Čerchovu (Malinová hora), k Pleši (Václav) či na Loučku, jež byly ve správě MV ČR:
    - a) polyfunkční účelová komunikace
    - b) komunikace jen pro kyvadlovou dopravu (ekologický bus - shattl)
  - ÚK Babylon - Pec převést na silnici III. třídy
  - ÚK Klenčí - Díly převést na silnici III. třídy (parkoviště pro sjezdovku) a propojení se silnicí III. třídy Díly -Postřekov
  - úprava ÚK Díly - Valtýřov - Nuzarov - Nemanice pro turistické využití.

Turistické silnice je nutno doplnit záchytnými parkovišti, osvěžovacími lokalitami a informačními panely.

#### **Páteří cyklotrasy („turistické magistrály“)**

Na základě Panevropského programu pro dopravu, zdraví a životní prostředí (The PEP), který funguje pod hlavičkou EHK OSN a WHO (Světové zdravotnické organizace) by měla infrastruktura pro cyklisty a chodce splňovat několik základních vlastností: být bezpečná, dostupná (při propojení základních druhů dopravy), vhodně trasovaná, pohodlná a atraktivní.

- Nadregionální cyklostezka CS 3 Plzeň - Domažlice - Regensburg, která směřově, výškově (údolí Radbuzy), zdrojově (napojení větších sídel) a množstvím atraktivní cílů je naprosto jedinečná. Potřebné je realizovat úsek Havlovice - Folmava (Babylon, Česká Kubice) a návazné CT. Zatím vzhledem k „politikaření“ a malé akčnosti dotčených obcí byl realizován jen malý úsek (z Domažlic k Havlovicím, i přes řadu zpracovaných přípravných podkladů). Jako dočasná „větev“ byla zatím po stávajících silnicích obtížným terénem vymezena cyklotrasa CT 3 přes Dobřany na Všeruby.
- Českoleská cyklotrasa CT 36 Všeruby – Spálenec - Česká Kubice – Bystřice - Nemanice - Rybník - Pleš - Diana - Železná - Hošťka - Pořejov - Tachov - Broumov - Tři Sekery: zatím je vedena převážně po stávajících nebo opuštěných silnicích III. třídy - návrhu KČT (převzato v ZÚR) a variantě ÚAP. **Výhledově je potřebné stabilizovat a segregovat tuto cyklotrasu (CT) jako cyklostezku (CS),** (např. s využitím trasy býv. signálky) a provést úpravy v České Kubici, Bělé n.R., Nemanicích, Rybníku a Rozvadově.
- Nadregionální cyklotrasa CT 37 „stezka přátelství“ Plzeň - Stříbro - Stráž - Třemešná - Bělá n.R. - Karlova Huť - Železná (- Paříž): Zatím je vzhledem k náročnému trasování málo atraktivní, potřebné stabilizovat trasu a dobudovat v Bělé n.R., Třemešné a Stráži.

### **1.2.2. Koridory a plochy technických tras**

Do územních plánů obcí je nutné zpracovat:

- záměry stanovené platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje
- navrhovaná vedení elektrické energie (dálkové vedení vvn 400 kV Etzentrict u Weidenu - Hradec u Kadaně)
- plochu zásobování elektrickou energií - napájecí bod 110/22 kV Bělá nad Radbuzou
- záměr přípoje ropovodu podél stávajícího ropovodu IKL (Ingolstadt - Kralupy - Litvínov) od bavorské vesničky Vohburg (kam vede transalpský ropovod TAL z Terstu přes rakouské Alpy) mezi CTR Rozvadov a Nelahozevsí u Kralup (kde je centrální tankoviště pro „západoevropskou“ ropu), což je prioritou energetické bezpečnosti (k zajištění výpadku z ropovodu Družba)
- navrhované plynovody a objekty na plynovodní síti: variantní mezinárodní tranzitní koridor plynovodu P 4 Svatá Kateřina - Rozvadov a Frankenstein u Weidhausu VVTL DN 1400.

Trasy inženýrských sítí, probíhající technickým koridorem v okolí Rozvadova a Přimdy mezi jižní a severní částí CHKO Český les nejsou ve výrazném střetu s ochranou přírody a životního prostředí.

### **1.2.3. Výhledové vodní nádrže**

Realizace výhledových vodních nádrží vychází zejména z potřeby omezení rizika povodní a sucha (pokrytí požadavků na odběry a zabezpečení ekologických průtoků), podněcované i klimatickými změnami. Významným kritériem je zejména střet s významnými hodnotami ochrany přírody, příp. osídlením. V zájmovém území jsou vymezeny následující vodní nádrže, které v ÚPD mají být přebírány jako rezerva či limity využití území:

- Smolov na Radbuze v obci Bělá n.R a Rybník, kóta vzduť 505 m n.m., zatopená plocha 1,14 km<sup>2</sup>, celkový objem 15,4 mil m<sup>3</sup>
- Štítary na Radbuze v obci Hostouň, kóta vzduť 424,7 m n.m., zatopená plocha 3,89 km<sup>2</sup>, celkový objem 33,3 mil m<sup>3</sup>.

Obě vodní nádrže jsou bez závažných střetů.

Nezbytné je však primárně využívat přirozené retenční schopnosti krajiny a přírodě blízká opatření, např.: sledovat obnovu či budování menších vodních nádrží, prioritně na úpatí Českého lesa, a další opatření k podpoře akumulace a retence vody vč. revitalizace degradovaných úseků vodních toků a niv v souladu s Rámcovou směrnicí o vodách EU.

#### 1.2.4. Alternativní obnovitelné zdroje energie

Česká republika má do r. 2010 dosáhnout 8 % podíl výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů a do roku 2020 dokonce 13 %. Pro lokalizaci krajinářských aj. dopadů je potřebné vycházet z nově vydaného Metodického návodu k vyhodnocení možnosti umístění větrných a fotovoltaických elektráren z hlediska ochrany přírody a krajiny (Vě MŽP XI/2009), jež dle specifických kritérií rozlišují území pro výstavbu nevhodná, spíše nevhodná a podmíněně vhodná.

##### Využití sluneční energie - stavby fotovoltaických zařízení (fotovoltaické elektrárny - FVE)

Průměrné sluneční záření v oblasti Českého lesa činí 1030 - 1050 kWh/m<sup>2</sup>, tedy je mírně pod průměrem ČR. Nejsilnější záření je od dubna do října, v následujícím období se pohybuje pouze kolem 25 % letních hodnot. Sluneční energii ve zdejších podmínkách lze využívat k ohřevu vody a přitápění (kolektory), výrobě tepla a vytápění objektů, avšak hlavním využitím je přeměna na elektrickou energii fotovoltaickými (solárními) články. V ČR došlo k prudkému nárůstu FVE vlivem místních dotačních i výkupních podmínek (garantovaná výhodná cena na 20 let), kdy návratnost činí 6 - 7 let a tedy láká investory i z jiných států EU (od r. 2011 má proto dojít k jejich úpravě).

Zásady vymezení ploch (dle metodiky KÚ PK):

- v plochách vymezených ÚPD pro výrobu a skladování, dále pro smíšené výrobní plochy, příp. v plochách technické infrastruktury
- vhodné lokality tvoří zejména areály „brownfields“ a na průmyslových objektech
- vymezené plochy by měly navazovat na zastavěné území, pouze výjimečně ve volné krajině
- při lokalizaci krajinářsky cenných polohách je nezbytné sledovat nenarušení krajinného rázu (ochrana krajinných dominant a vedut, ochrana základních krajinných matic a přirozených os)
- nelze využívat nejkvalitnější zemědělské půdy zařazené v I. a II. třídě ochrany
- plocha FVE dle interních směrnic by neměla přesahovat 3 ha (6 ha), ve vymezených výrobních plochách v rozvojových oblastech může být vyšší (plochy celkem do 15 ha, v k.ú. Střeblo, Svatá Kateřina u Rozvadova, Mlýnec pod Přimdou do 30 ha).

Potřebné je postupovat podle Metodického pokynu č. 11 k vyhodnocování možnosti umístění větrných a fotovoltaických elektráren z hlediska ochrany přírody a krajiny publikovaný ve Věstníku MŽP XI/2009.

##### Využití energie větru - větrné elektrárny (VTE)

Při lokalizaci je nutné:

- respektovat nenarušení CHKO, přírodní parků a EVL
- reflektovat chráněné druhy avifauny
- sledovat krajinářské vyhodnocení území, krajinné dominanty a ochranu krajinného rázu
- posuzovat max. výšku tubusu
- posuzovat únosnou kapacitu počtu elektráren ve skupině (větrné farmě)

##### Posouzení viditelnosti VTE a FVE

	VTE	FVE	charakteristika zóny
- silná viditelnost	do 3 km	do 1,5 km	v kontrastu s ostatními prvky krajiny
- zřetelná viditelnost	3 - 6 km	1,5 - 3 km	objekt se zřetelně a jednoznačně uplatňuje v krajinném obraze (objekt může být částečně zmírněn jinými většími skladebnými prvky obrazu)
- dobrá viditelnost	6 - 10 km	3 - 5 km	objekt může být zmírněn jinými prvky krajinného obrazu
- slabá viditelnost	10 - 20 km	5 - 10 km	malé uplatnění v krajinném obraze

##### Využití energie vody - malé vodní elektrárny (MVE)

Malé vodní elektrárny využívají menších spádů na vodních tocích, mnohdy historické náhony býv. mlýnů a pil. Při lokalizaci je potřebné:

- posuzovat ponechání dostatku průtočné vody v původním korytě
- zajistit ochranu rybí osádky.

## Bioplynové stanice (BPS)

Současná nejistá situace v zemědělství nutí řadu investorů zvažovat výstavbu zemědělské bioplynové stanice, produkující elektrickou a tepelnou energii, která jim může poskytnout stálý finanční příjem. Při faremní výstavbě dochází k úspoře dopravních nákladů potřebných substrátů (kukuřičná siláž, travní senáž, hovězí kejda) a možnosti dílčího využití odpadního tepla. Problémová může však být blízká vzdálenost od obytné zástavby (případný hluk či pachové závady, které však nejsou u řádně zabezpečené fungující BPS), příp. aplikace produkovaného digestátu na zemědělské pozemky, kde je potřebné dodržet stejné principy jako při aplikaci kejdy. Základní objekty tvoří kogenerační jednotka, uzavřená nádrž fermentoru, skladovací jímka designátu, zásobník dávkovače substrátů, příp. uzavřená příjmová jímka kejdy. Bioplynové stanice mohou být provozovány i na ČOV.

## Využití biomasy

**Vzhledem k předpokládanému výhledovému útlumu zemědělství, jedná se o velmi významnou alternativu zemědělské výroby** a to pěstováním biomasy pro energetické využívání - výrobu elektrické či tepelné energie (v kotelnách na biomasu). Buď je využívána účelová výroba biomasy - rychlerostoucí dřeviny, např. F1 hybridy topolů (Populus) či velkoobjemové vytrvalé byliny, např. velkolisté šťovíky (Rumex) či odpadní biomasa (štěpkování odpadního dřeva, využití slámy). V poslední době k výrobě etanolu jako paliva motorových vozidel se začínají využívat i obilniny či řepka. Podmínky pro výrobu biomasy jsou zde příznivé, vhodné je výrobní plochy situovat mimo krajinářsky nejcennější území (viz mapa krajinářského hodnocení).

## **1.3. Rozvoj cestovního ruchu, turismu a rekreace**

V současnosti jsou turisticky využívány zejména následující krajinné segmenty:

- a) Čerchovsko se svým dominantním vrcholem Čerchov, obtížně dostupné vzhledem ke značné vzdálenosti od nejbližších sídel a parkovišť a značnému převýšení a to buď ze
  - severu: Klenčí, Sádek, Capartice, Výhledy, Černá Řeka, Lísková (ze SRN)
  - z jihu: Česká Kubice, Dolní Folmava, Babylon, Pec, Tři znaky (ze SRN)
- b) „koridor“ Bělá nad Radbuzou, Smolov, Železná (SRN)
- c) „trasa“ Poběžovice, Rybník, Švarcava (SRN) s vazbou na Pleš (SRN), (z Rybníku na Švarcavu býv. silnice III. třídy převedena na účelovou komunikaci)
- d) „trasa“ Svatá Kateřina, Diana, Železná (SRN, v úseku Železná - Diana býv. silnice III. třídy převedena na účelovou komunikaci)
- e) krajinný segment Přimda, Nová Ves, Třemešné
- f) krajinný segment Stráž, Bonětice, Sycherák, Valcha
- g) krajinný segment Pivoň - Starý Herštejn - hřeben Haltravy - Závist - Nemanice zatím využíván minimálně.

Navrhováno je postupné zajištění vybavenosti páteřní cyklotrasy Českoleské č. 37 jako turistické magistrály v trase Česká Kubice - Čerchov - Černá Řeka - Lísková - Nemanický - Nemanice - Závist - Rybník - Pleš - Železná - Diana - Svatá Kateřina. Trasa vede převážně po stávajících silnicích III. třídy, příp. novodobě vyjmutých ze silniční sítě.

Podstatnou okolností je koncepte turistické využitelnosti Českého lesa. Při reflektování požadavků běžného „evropského“ návštěvníka současné doby, tj. možnost příjezdu osobním autem na parkoviště s návaznou pěší trasou nejvýše 3, 4 až 5 hodin a reflektování požadavků Správy CHKO na nepřístupnost území mezi „turistickou (spíše virtuální) magistrálou“ CT č. 36 a státní hranicí pro osobní auta a současném nesouhlasu s tzv. „radiálami“ a návaznou podélnou komunikací, přístupnou pro osobní auta turistů, je velká část území vlastního Českého lesa pro nespportovního návštěvníka tristně omezená.

V rekreačně atraktivních územích a CHKO Český les je nutné lokalizaci a koncentraci vybavenosti usměrňovat především s ohledem na dopravní předpoklady a udržitelný rozvoj území. Na území CHKO Český les je nutné podporovat rozvoj šetrné turistiky, v návazném území přírodních parků rozvoj rekreace a okolním území zejména rozvoj cestovního ruchu. V územních plánech obcí je třeba preferovat, s ohledem na širší přeshraniční území, rozvojové vazby a rekreační potenciál CHKO Český les, vznik komplexně vybavených rekreačních lokalit, které umožňují jak efektivní využití rekreačních zařízení (úspory z rozsahu), minimalizaci vyvolaných investic, tak i ochranu využití sousedícího území. Příkladem jsou navržené lokality klimatických lázní s wellness aktivitami.

### **1.3.1. Doplnění a revitalizace rozhleden a vyhlídkových možností**

Díličí výhledy z horského hřebene Haltravy mezi Caparticemi a Pivoní, dlouhého 6 km, umožňují rulové kamýky na vrcholcích ve výškách 800 - 900 m.

Základní vyhlídkové možnosti v Českém lese tvoří:

- Čerchov – rekonstrukce Kurzovy věže (1042 m), obnova horské chaty, další vybavenost, úprava okolí
- Hrádek s Kozinovým pomníkem u Újezdu – úprava vyhlídky a skanzen Chodska
- Výhledy s pomníkem J.Š. Baara – úprava vyhlídky, příp. realizace rozhledny
- Chodov – Chodovské skály, úprava (US byla zpracována)
- Havran – konverze hlásky na rozhlednu (vojenský objekt - 895 m n.m. v Přimdském lese)
- Přimda - úprava vyhlídky
- Starý Herštejn – úprava vyhlídky u zříceniny hradu
- Sokolova vyhlídka – úprava, příp. realizace dřevěné rozhledny
- Milíře - rozhledna v přírodním parku Diana.

Nové návrhy:

- doplnění vybavenosti pro turismus na Čerchově (US)
- vyhlídková plošina Česká Kubice (Na skále)
- rozhledna u Výhledů (vyhlídka na Čerchov z Výhledů i Capartic přerostlá stromy)
- rozhledna u Folmavy (Ovčí či Suchý vrch)
- rozhledna Velký Zvon KČT z býv. vojenského objektu
- rozhledna Sokolova vyhlídka (výhledy ze Sokolovské vyhlídky a křemenné valu přerostlé stromy)
- rozhledna Díly
- Diana

Na bavorské straně jsou provozovány např. rozhledna Bayerwarte na vrchu Dieberg u Furth im Wald, rozhledna ve Waldmünchenu, Böhmerwaldaussichtsturm u Waldhausenu či rozhledna na Stücksteinu u Oberlangau).

### **1.3.2. Využití památek pro CR**

Zpřístupněné památky

- Klenčí pod Čerchovem: „Baarův dům“ - muzeum
- Poběžovice: zámek - vstupní muzejní expozice )býv. tvrz, hrad a zámek Poběžovice, v současnosti v přestavbě (ideový návrh panevropská expozice)
- Újezd: „Kozinův statek“ - muzeum

Zpřístupňování a upravování ostatních památek

### Hrady, zámky a panská sídla

- NKP hrad Přimda, nejstarší kamenný hrad ČR z r. 1112
- býv. ren. zámek v Bělé n. R.
- tvrz Bernartice u Stráže
- ruina býv. zámečku v někdejší Bystřici pod Čerchovem
- ruiny letoviska Amerika u Bystřice v kotlině Chladné Bystřice pod Čerchovem
- trosky býv. zámečku v Černé Řece
- lovecký zámeček Dianin Dvůr Kolowratů s parkem u st. hranice
- býv. panské sídlo v Drahotíně
- býv. tvrz v Draženově
- býv. dřevěný panský dům sklářů v lese v lokalitě Františkova Studánka u Rybníka
- býv. tvrz (či opevněný kostel) v Hoře sv. Václava
- tvrz a zámek v Hostouni
- býv. Jánská Huť u Rybníka
- býv. tvrz a pak zámek a novogot. vila ("zámeček") v zaniklé vsi Lučina (Grafenried) u st. hranice
- tvrziště Mělnice
- býv. zámek a panské sídlo Mostek v zaniklé vsi poblíž st. hranice
- býv. tvrz pak zámek v Mutěnině u Horšovského Týna
- Nová Huť u Stráže
- býv. tvrz a starý dvůr v Ostrově (Bezvěrově) u Mutěnině
- býv. rytířské sídlo Otov u Domažlic
- býv. vilemínský pak augustiniánský klášter s konventem, pak zámek v Pivoni u Poběžovic (v rekonstrukci)
- býv. panské sídlo a hrad Přimda
- zříc. hradu Starý Herštejn u Domažlic
- Svržno
- zámek Trhanov s hist. parkem (nepřístupný, potřeba obnovy), návrh expozice umění Chodska
- tvrz a zámek Újezd sv. Kříže u Poběžovic demolován
- zříc. zámečku Valdorf
- býv. zámek (pak vrchnostenská pila) u Pleše
- panské sídlo Velké Dvorce
- zámeček, resp. řádová rezidence Ždánov u dvora (pivoňských augustiniánů) u Domažlic
- býv. tvrz a zámek Železná u st. hranice zbořen po r. 1945
- býv. tvrziště Železná Hora

### Sakrální památky, kláštery, poutní místa, židovské památky

- Bernartice u Stráže: bar. kostel sv. Petra a Pavla, žid. sídelní okrsek s přestavěnou synagogou
- Bělá nad Radbuzou: kostel P. Marie Sedmibolestné
- Dobrá Voda u Draženova, poutní kaple P. Marie Pomocnice a křížová cesta, potřeba úprav
- Hora sv. Václava u Poběžovic: poutní kostel sv. Václava hřbitovní
- Horní Folmava: kostel sv. Antonína Paduánského
- Hostouň: kostel sv. Jakuba, kostel Nanebevzetí P. Marie hřbitovní
- Klenčí pod Čerchovem: poutní kostel sv. Martina, hrobka Stadionů
- Malá Šitboř: žid. hřbitov
- Mělnice: kostel sv. Jiljí
- Mnichov: kaple Nejsvětější Trojice
- Mutěnin: kostel sv. Bartoloměje, žid. hřbitov (v ÚP obnova cesty k němu), žid. ulice většinou zbořena, synagoga průmysl. adaptována
- Nemanice: kostel Jana Nepomuckého
- Nový Kramolín: kaplička
- Pivoň (Mnichov): býv. konvent obutých augustiniánů u kostela Zvěstování P. Marie, opravované zříceniny v atraktivní krajině
- Pleš: zbytky kostela sv. J. Křtitele
- Poběžovice: MPZ, poutní kostel nanebevzetí P. Marie, kaplička, žid. ulice většinou zbořena, synagoga průmyslově adaptována, žid. hřbitov zdevastován
- Postřekov: kaple sv. Jakuba
- Svatá Kateřina u Rozvadova, zaniklé probošství kladrubských benediktinů u kostela sv. Kateřiny
- Štítary: kaple Judy Tadeáše zruš.
- Trhanov: kostel Jana Nepomuckého, kaplička
- Újezd sv. Kříže u Bělé n. R., poutní kostel sv. Kříže (obnovená poutní tradice)
- Ždánov: kaple bl. Kolomana

## Technické památky

- Kanál Teplé Bystřice od České Kubice kolem Babylonu do Domažlic s mlýny a aquadukt přes železniční trať
- Apolenský příkop Velké Dvorce – umělý vodní kanál cca 9 km na kolovratském panství Velké Dvorce k dopravě dřeva z lesů mezi Dianou, Přimdou. Vedl od prameniště Apolenského potoka u poutního kostela sv. Apoleny do Václavského rybníka (rezervoár vody pro železářnu a pak pro sklárnu)
- Tři znaky - Čerchov, památka na staré vyměřování hranic "Tři znaky" na styku hranic Bavorska, Falcka a Čech v Českém lese (z l. 1764 - 66, ve výšce 917 m, u turistického přechodu ke skalce Kreuzfelsen)
- Bělá n.R. – kamenný klenutý silniční bar. most přes Radbuzu s bar. sochami z doby 1700 - 10, ve znaku města (dnes silniční obchvat, příprava rekonstrukce), silniční most přes Bezděkovský potok z 5 oblouků u zámku
- Diana – býv. dřevozpracující závod u zámečku s parkem (hraběte J. Kolowrata) v Českém lese
- Fuchsova Huť – Fichtenbašská Huť – sklárna a leštírna skla v údolí Chladné Bystřice
- Nemanice – továrna
- Nová Knížecí Huť – brusírny a leštírny skla v Českém lese na Huťském potoce
- Pec p.Č. – železářny Lamingenovské
- Klenčí p.Č. - poštovní dvůr, zastávka na poštovní cestě v „Klenečské brance“ u Capartic pro koňské přípráže z Klenčí v nejvyšším stoupání
- Lučina - zbytek hřbitova a hospody
- Mělnice – bar. kamenný silniční most se sochou sv. J. Nepomuckého
- Mostek – kamenný most silniční klenutý přes Radbuzu z r. 1809
- Ohnišťovice – kamenný most silniční o třech segmentových obloucích z r. 1880
- Pila - zbytek mlýna
- Velké Dvorce - Frauental – železářna a hamry pod Přimdou (vodu z Václavského rybníka).

### **1.3.3. Doplnění a úpravy muzeí a galerií**

- Baarovo muzeum Klenčí p.Č.: úpravy vč. návazného veřejného prostranství (US parčík - květinový čakan)
- Pamětní síň J.S. Koziny v Újezdu u Domažlic: úpravy památného "Kozinova statku" a návazného veřejného prostranství.
- Muzeum umění Chodska a Českého lesa - návrh v zámku Trhanov: vč. úprava návazného parku
- Skanzen lidové architektury Chodska - návrh na Hrádku u Újezda (poblíž sochy J.S.Koziny s výhledem na Trhanov, Klenčí a Český les, v blízkosti Chodské boudy a pamětní síně J.S. Koziny)
- Muzeum protivzdušné obrany hranice socialismu (altern. návrh na Čerchově, nebo jiná radarová místa, protiletadlové hlásky).

### **1.3.4. Doplnění naučných stezek (NS) a tematických tras**

Naučné stezky v zájmovém území nebyly dosud vyznačeny, v posledním období došlo k jejich vyznačení

- v okolí Přimdy (8,5 km s 8 zastávkami)
- v okolí Rozvadova
- další informační tabule umístila Správa CHKO Český les např.
  - na počátku kanálu Teplé Bystřice
  - v lokalitách některých zaniklých sídel na území CHKO.

Návrh dalších NS

- NS Čertova stezka okolím Babylonu (návrh US Valtr)
- NS Ornitologická stezka u Černého rybníka (návrh US Valtr)
- NS Biotopy u Babylonu (ideový námět)
- NS Podél historického aquaduktu Teplé Bystřice (vyznačení a úprava)
- NS Chodovské skály (US Valtr)
- NS Český křemenný val Sokolova vyhlídka - Česká Kubice - Dieberg (ideový námět Sokolova vyhlídka - Na kameni - Na podkově - Na skále - E. Krásnohorské - Špička - Dieberg/Bayerwarte) - geologický park

- NS Pařezovské rybníky, pozorovací ornitologická věž a biotopy
- NS Klenčí - Capartice - „koňský kámen“ - Černá Řeka - Lískový most (Haselbrücke) - Lísková
- NS Údolí Teplé Bystřice ve Folmavě (zpracována studie)
- NS K vrcholu Českého lesa (ideový námět)
- NS Pleš a okolí (Václav - PR Pleš - Velký Zvon - Huťský potok - Huťský kamýk - pramen Pleš - kaplička Pleš - Náměstí přírody Pleš - býv. hřbitov a kostel Pleš - hranice u Bügellolhe (rozvodnice Huťský a Slatinný potok, výhled na Reichstein), Václav
- NS Evropské rozvodí, prameny Radbuzy a Nemanického potoka (Závist - pramen Nemanického potoka - Herštejnské Chalupy - Lysá Hora - Pivoň - Vranov - Starý Herštejn - Závist)
- NS Zaniklé železářství (Přimda - Rozvadov)
- NS Sklářství Českého lesa v údolí Chladné Bystřice
- NS Zaniklá sídla
- NS Bobr evropský (v oblasti Železná)
- tématická trasa Zelená střecha Evropy: vyznačení a úprava hřebenové trasy Český les - Šumava
- tématická mototrasa Hradní cesta Českým lesem (Burgstrasse): Přimda - Starý Rýzmburg - (Poběžovice) - Horšovský Týn - Domažlice - Furth im Wald
- tématická trasa Pravěké památky kraje – Keltové, Slované
- tématická trasa dálková obchodní cesta Plzeň - Řezno (Regensburg): obnova v trase (Horšovský Týn - hrad a zámek, Březí, Ždánov (zámeček), Klenčí (stará pošta, Výhledy, Klenečská branka), Capartice (parkoviště), Černá Řeka (zemní opevnění), Lísková (hraniční přechod)

### 1.3.5. Podpora letní turistiky

#### Pěší turistika

- Úprava a budování větve Evropské dálkové turistické trasy E 6 – Europäische Wandervereinigung (EWV, Ostsee – Wachau - Adria, která vede z Roskilde v Dánsku do Rjeki v Chorvatsku) hřebenem Českého lesa jako Baarovy cesty od Všerubského průsmyku ( Eschlkam) přes Domažlický průsmyk (u České Kubice /Furt i. W.) přes Tři znaky (Dreiwappen) – Čerchov – Pleš (Plöss) - Železnou (Eslarn) - Rozvadov (Weidhaus) – Pavlův Studenec (Bärnau): Brůdek – Studánky – Mlýneček – Přední skála – Halovska – Salka – Bystřice – Tři znaky - Čerchov – Capartice – Skalky na Sádku – Škarmanka – Starý Herštejn – Malý Zvon – Pleš – Železná – Diana – Smrčina – Stará Knížecí Huť – Ostrůvek – Pavlův Studenec.
- Místní turistické okruhy
  - Babylonsko: Babylon – Salka – Pasečnice – Zelenovské rybníky - Babylon
  - Bělsko: Bělá n.R. - Černý rybník – Újezd sv. Kříže – Doubravka – Čečín – Bělá n.R.
  - Českokubicko: Dolní Folmava – údolí Teplé Bystřice – Česká Kubice – Dolní Folmava
  - Domažlicko: Domažlice - Veselá hora – Zelenovské rybníky – Babylon – Havlovice - Domažlice  
Domažlice – Újezd – Hrádek – Trhanov - Pila – Hadrovec - Havlovice - Domažlice
  - Klenečsko: Klenčí – Výhledy – Sádek - Klenčí
  - Poběžovicko: Poběžovice – Drahotín – Hora sv. Václava – Hvožd'any - Šitboř - Poběžovice
  - Přimdsko: Přimda – hrad – naučná stezka – Nový mlýn - Přimda
  - Trhanovsko: Trhanov – Hrádek – Václavkova hora – Dobrá Voda u Draženova - Klenčí - Trhanov.
- Propojení a vytvoření areálů Lučina - Kleeberg
- Cykloturistika (cyklostezky CS, cyklotrasy CT) - úpravy, budování, značení:
  - dobudování páteřní CS č. 3: Praha - Plzeň - Regensburg - (US Valtr) Domažlice - Babylon - Folmava). Z Furth im Wald pokračuje v SRN údolím Chambachu cykl. cesta č. 31 Chambtal Radweg
  - vybudování segregování českoleské CT „magistrály“ č. 36 od České Kubice k Broumovu (využitelné i pro další nemotoristické činnosti - pěší turistika, nordic walking, úsekově pro



- in-lane) vč. vybavení odpočivnými a občerstvovacími lokalitami, příp. parkovišti
- dobudování přeshraniční CT č. 37 „stezky přátelství“ Plzeň - Stříbro - Bělá n.R. - Železná (Strasbourg - Paříž). Z Železné navazuje cyklistická cesta č. 9 / 30 Bayerisch Böhmischer Freundschaftsweg, ale i č. 15 / 38 Pfreimdtal Radweg
- návrh přeshraniční CT Babylon - Drachensee (Babylon – náhon Teplé Bystřice - Česká Kubice – Nová Kubice – Drachensee)
- návrh přeshraniční CT Domažlice - Pila - Trhanov - Výhledy - Černá Řeka - Lísková - Waldmünchen, odkud v SRN pokračuje cyklistická cesta č. 10 / 5 / 19 Grúnes Dach Radweg
- návrh CT Horšovský Týn – Rybník – Švarcava - Schönsee, odkud v SRN pokračuje cyklistická cesta č. 11 (provázaná na Grúnes Dach Radweg i Bayerische Böhmischer Freundschaftsweg
- návrh místních okružních CT a CS
  - Babylon: Babylon – Pecácká cesta – Podkova - náhon Teplé Bystřice – Babylon, 7,5 km
  - Bělsko: Bělá n.R. - Nový Dvůr – Smolov – Karlova Hut' – Nový Dvůr pod Srncím vrchem – Černý rybník – Bělá n.R.
  - Českokubicko: Folmava – údolí Teplé Bystřice – Na Podkově – Sokolova vyhlídka – Babylon – náhon Teplé Bystřice – Česká Kubice – Dolní Folmava
  - Domažlicko: Domažlice – Havlovice – Babylon – Pila – Trhanov – Újezd - Domažlice
  - Klenešsko: Klenčí – Chodov – Pec – Babylon – Pila – Chodov - Klenčí
  - Poběžovicko: Poběžovice – Mnichov – Pivoň – (Starý Herštejn) – Závist – Šidlákov – Hora sv. Václava – Drahotín - Poběžovice
  - Přimdsko: Přimda – Milíře (rozhledna) – Diana – Nová Ves – zříc. kostela sv. Apoleny - Málkov - Přimda
  - Trhanovsko: Trhanov – Pec – Babylon – Hadrovec – Újezd - (Hrádek) - Trhanov
- budování tzv. „singltrek“ jednosměrných cyklostezek, jež potřebují min. šířkové profily (v šíři jezdce) a jsou tak šetrné k přírodnímu prostředí
- návrh on-line stezek (pro kolečkové brusle a kolečkové běžky)
  - Babylon
  - Stráž
- návrh nordic walking a wellness trasy
  - Babylon (3 trasy navrženy do ÚP)
  - Pec
  - Česká Kubice
- Zlepšení možností koupání:
  - návrh úpravy a biolog. přírodní koupaliště Babylon, malebná dřevěná plovárna a travnatá pláž,
  - návrh aquapark Babylon
  - úpravy přír. koupaliště Sycherák (Chobot)
  - úpravy přír. koupaliště Černý rybník u Bělé
  - bazén Klenčí p.Č. (Game)
  - bazén Pec p.Č.
  - bazén Přimda
  - vodní nádrž Poběžovice
- Přeshraniční provázání rekreačních vodních atraktivit Drachensee - Babylon
  - realizace propojovací cyklostezky a naučné stezky po křemenném valu přes Dieberg.

### **1.3.6. Podpora zimních sportů - zlepšení lyžařských a snowbordových možností**

Vhodné oblasti pro zimní sporty jsou velmi omezené, neboť předpokládají alespoň 90 dnů sněhové pokrývky (v nadmořské výšce nad 800 -1 000 m).

Přeshraniční oblast Čerchov (1042 m) - Gibacht (Kreuzfelsen 934 m) ve výškách 600 - 1000 m, Svazek měst Domažlice, Klenčí p.Č., Waldmünchen a Furth im Wald udržuje některé tratě a okruhy.

Běžecské tratě a okruhy:

- Čerchovský okruh 13,5 km
- Capartický okruh 7 km
- přístupová trasa Stadionka (Capartice - rozc. pod Čerchovem) 2,5 km
- trasa ke Třem znakům (Dreiwappen - přechod Pod Třemi znaky/Brombeerriegel - Na zlomu pod Čerchovem) 5,5 km
- přístup. trasa Tiefer Graben (Tiefer Graben - přechod Hlinitá cesta/Lehmgrubenweg - lesní chata pod vodárnou pod Čerchovem) 1,5 km
- okruh Gibacht: a) 5 km, b) 3 km
- okruh Althütte 1,5 km
- okruh Voithenberg 4 km
- trasa Tiefer Graben (Althütte - Tiefer Graben) 5,5 km
- jednosměrná trasa Herzogau (Althütte - Herzzogau) 4 km
- bruslařská trasa Gibacht 6 km
- Výšina (Liščí hora 600 - 700 m): lyžařská lokalita u Bělé n.R.

Sjezdovky:

- Sádek u Capartic 550 m (provoz jen o víkendu),  
návrh prodloužení ke Klenčí k parkovišti Díly, příp. umělé zasněžování či osvětlení
- Přimda: sjezdovka (příp. umělé zasněžování či osvětlení)
- Voithenberger u Furth im Wald: 4 trasy, sjezdovka, sánkařská dráha, půjčovna lyží
- Unterhütte u Waldmünchen: sjezdovka 1200 m, sánkařská dráha
- Čerchov, sněhově nejvýhodnější (vybudována v l. 1945-6, po uzavření v r. 1950 provozována v l. 1966-71, pak opět uzavřena)

Možnosti:

- propojení a utváření areálu Pleš - Reichenstein
- býv. signálky a hřebenové cesty Haltravy
- obnova býv. rekreační sjezdovky Čerchov - dílčí střet s ochranou přírody

### 1.3.7. Podpora venkovské turistiky

Venkovská (rurální) turistika je v ekonomicky vyspělých státech velmi populární, neboť umožňuje obnovovat ztracené vazby na přírodní prostředí a volnou krajinu. Její ekonomický a sociální přínos spočívá v možnosti realizovat doplňkový finanční zdroj pro zemědělce a současně možnost vytvářet nové pracovní příležitosti pro ostatní obyvatele venkova. Tato perspektivní forma byla zde zatím nedostatečně využívána. Jedná se však o ekologicky příznivou formu sepětí faremního hospodaření s turistikou, kterou bude vhodné uplatňovat zejména v příznivém krajinném území, resp. v harmonických krajinných celcích, příp. území se zvýšenou krajinářskou hodnotou, tedy zejména v oblastech přírodních parků (význam samotné krajiny je zde zásadní, neboť krajinný obraz se stává turistickou atrakcí). Tyto rekreační aktivity nejsou provázeny negativními dopady na životní prostředí jako u hromadného (organizovaného masového) cestovního ruchu. Decentralizace ubytovacích zařízení umožňuje návštěvníky rozptýlit v krajinném území a současně dává příležitost individuálním aktivitám v téměř rodinném prostředí. Rozvoj této netradiční formy CR na bázi rodinných farem má předpoklady v lokalitách s upraveným prostředím (postupně je nutné sledovat zajištění ubytovacích standardů, vyhovění předpisům o stravování a konečně i na odbornou způsobilost). Předpokladem rozvoje této formy CR jsou rekonstrukce a úpravy vhodných zemědělských usedlostí. Úpravy musí umožnit vhodné ubytování, možnosti rodinného stravování (v některých případech možnost s výpomocí při zemědělských pracích). Vhodná je určitá specializace doplněná doprovodným programem, což umožní zkvalitnění aktivit a případně i stabilitu klientely. Vhodných lokalit je v zájmovém území značné množství, zejména v oblastech přírodních parků (klasická agroturistika - Bed and Breakfast, pronájem chat a chalup), ale i v lokalitách významných historických, převážně býv. klášterních dvorů.

## **2. Posouzení možných územních střetů vč. územně plánovací dokumentace**

Zájmové území Českého lesa bylo osídleno poměrně pozdě, v podhůří se začal člověk člověk až na počátku středověku. Český les měl ještě na počátku středověku funkci hraničního hvozdu, kolonizace zprvu probíhala pouze podél dálkových spojovacích tras, pro jejichž zabezpečení byly budovány hrady, např. Přimda. K rozsáhlejšímu odlesňování došlo až v průběhu středověku. S kolonizací souvisela také postupná přeměna druhové skladby lesních dřevin, v současnosti je většina lesních porostů přeměněna na monokultury smrku, v jižní části místy i borovice. V podhůří zauímají lesy pouze čtvrtinu ploch. Po roce 1945 byla značná část příhraničního území vysídlena a intenzita obhospodařování se značně snížila. Přirozenou nelesní vegetaci donedávna představovaly louky, v podhůří často vlhké. Nelesní stanoviště však byla značně poškozena, a to jak sukcesí křovin v horských polohách, tak melioracemi zejména v podhůří, tj. zejména na přístupnějších plochách. V podhůří byly lokálně vybudovány rybníky.

### **2.1. Zásahy do cenných přírodních hodnot**

Jedná se zejména o případné aktivity uvažované v I. a II. zóně CHKO Český les. Významným požadavkem je uvažované doplnění vybavenosti pro turismus na Čerchově a lanovka do sedla Čerchova (Malinová hora), kde je nezbytné nenarušit cenné přírodní hodnoty zejména NPR Čerchovské hvozdy (vč. EVL Čerchovský les).

Potřebné je také vymezit v Českém lese nadregionální biokoridor ÚSES (zatím je vymezena pouze osa a ochranné pásmo).

### **2.2. Zásahy do krajinného rázu**

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti (jejich složkami, charakteristikami, vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině) je dle zák. č.114/92 Sb. chráněn před činnostmi, snižujícími jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístění a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Místem krajinného rázu (ve smyslu § 12, zák. č. 114/92 Sb.) je dotčený krajinný prostor, ve kterém se navrhované stavby a záměry využití území uplatňují fyzickým vlivem a vizuálním uplatněním, tedy vlivem na přírodní a estetické hodnoty, harmonické měřítka a vztahy.

Analýza zájmového krajinného prostoru byla provedena analytické části US (v kapitole 4.2. Ochrana krajinných hodnot a krajinného rázu). Jedná se o estetické hodnoty krajinné scény, tvořené zřetelným vymezením prostoru, výraznými horizonty, převahou přírodních a přírodě blízkých prvků, souladem zástavby a přírodního prostředí a působivosti vnímání jednotlivých scenerií z významných míst krajiny (kontrast ploch a linií, kontrast barevnosti a textury, prostorové akcenty).

Základní zásady zásahů do krajiny jsou následující:

- k ochraně volné krajiny je nutné podporovat intenzifikaci využití zastavěných a zastavitelných ploch
- na území CHKO je nutno při územním rozvoji preferovat ochranu a dotváření dochovaných krajinných hodnot před ostatními zájmy na využití území
- v ostatních územích ostatních je třeba chránit základní krajinné matrice, přirozené osy a dominanty krajiny
- krajinné dominanty, veduty a ohraničující horizonty je třeba chránit před změnami, které by mohly jejich působení v krajině poškodit. Významné záměry je třeba krajinářsky posoudit z hlediska snesitelnosti této změny.

Aby zásahy do krajinného rázu ve smyslu § 12 zák. č.114/92 Sb. byly přijatelné, měly by navrhované záměry splňovat následující požadavky:

- nezasahovat do ochranných pásem VKP
- respektovat, příp. upravovat průchodnost a funkčnost prvků ÚSES
- v krajinářských zásazích omezit na minimum zásahy do břehových porostů
- preferovat uplatnění přirozených přírodních hodnot krajiny, omezovat tvorbu intenzivně architektonizovaného prostředí a pokleslé architektonické formy
- krajinářsky exponované stavby projektovat pouze erudovaným autorizovaným architektem
- uvážlivě využívat principy a prvky historického designu
- v krajinářských úpravách především využívat autochtonní taxony s odpovídající ekologickou amplitudou a přírodně krajinářských forem úprav korespondujících s cenným rázem krajiny
- veškeré krajinářské úpravy projektovat erudovaným autorizovaným krajinným architektem a realizace provádět odbornou firmou
- kapacity navrhovaných objektů upravit do měřítka krajiny a to jak velikostí staveb a jejich prvků, tak poměrem zastavěných a volných ploch
- prioritní používat tradiční přírodní materiály a používat zemité barvy
- jednotlivé stožáry větrných elektráren neumisťovány na krajinotvorných horizontech, vedutách a dominantách, příp. pouze výjimečně podle výsledků podrobného krajinářského vyhodnocení, přijatelné nejsou farmy větrných elektráren.
- plochy pro výstavbu plošně rozsáhlých slunečních elektráren ve volné krajině lze vymezovat pouze výjimečně, preferovat lokalizaci těchto elektráren na vhodných objektech (průmyslové a logistické areály) a v zastavěném území s nevhodným způsobem funkčního využití (brownfields).

Navrhované úpravy v rámci uvažovaného rozvoje by měly přinést pozitivní změny do sídel i krajiny a zlepšovat existující estetické hodnoty a harmonické vztahy v krajině, při nichž je nutno uplatňovat následující principy:

- pochopení charakteru historické duchovní podstaty sídla – genius loci
- vycházení z charakteru reliéfu i klimatu
- vycházení z úcty ke kulturnímu dědictví
- snaha o soulad staveb s okolím, zejména s blízkými významnými architektonickými formami
- v hmotovém uspořádání respektování místních tradic a dochované struktury sídla
- volba přiměřených měřítek, příp. strukturované rozčlenění velkých hmot
- uvážlivé využívání principů a prvků historického designu
- rehabilitace nevhodných staveb jejich transformací a konverzí k novým funkcím
- minimalizace terénních úprav v prospěch plynulého propojování objektů do rostlého terénu
- krajině začlenění rozvojových lokalit vysokou zelení
- prioritní používání tradičních přírodních materiálů
- používání zemitých barev.

### **2.3. Záplavová území, protipovodňová opatření**

Záplavová území definuje vodní zákon č. 254/2001 Sb., jejich rozsah stanovuje na návrh správce toku vodoprávní úřad. Stanovená záplavová území (Povodím Berounky) na tocích v zájmovém území:

- Úhlavka, ř.km 0,00 - 40,016 město Přimda (Velké Dvorce), městys Stráž (Stráž, Bonětice)
- Černý potok, ř.km 0,00 - 14,00 obce Pařezov, Otov, město Pobežovice (Ohnišťovice)
- Radbuza, ř.km. 41,00 - 95,527 od města Bělá n.R. (Bělá, Újezd) přes Hostouň (Svržno, Štítary).

Při koncipování protipovodňových opatření v územních plánech je třeba:

- respektovat širší vazby protipovodňových plánů povodí
- prioritně zlepšovat retenční schopnosti krajiny a zpomalování odtoku z povodí, tedy zabezpečovat vhodné způsoby hospodaření a od nich se odvíjející krajině struktury
- budovat drobné retenční stavby (malé vodní nádrže, poldry, zasakovací pásy a příkopy apod.) a až, není-li zbylí, zajišťovat inženýrsko-technická řešení zpevnování a ohrázování břehů a budovat velké

akumulační nádrže

- v záplavových územích, především v aktivních zónách vyloučit nebo minimalizovat novou zástavbu, minimalizovat návrhy nových liniových dopravních staveb, návrhy nových vedení a zařízení technické infrastruktury citlivých na ohrožení velkou vodou a také umístění zdrojů možné kontaminace území při zaplavení vodou
- vymezovat plochy a územní rezervy pro postupné vymístění nevhodné zástavby ze záplavových území a vytvořit tak podmínky pro bezkolizní převedení povodňových vln
- zajistit, aby výstavbou komunikací nevznikaly v území bariéry, zhoršující odtok vody z území,
- návrhem lokálního systému ekologické stability přispět ke zvýšení retenčních schopností území obcí.

K retenci vody v území je třeba využít:

- opatření ke zlepšení retenčních vlastností krajiny
- návrhy nových malých vodních nádrží, přirozených v měřítku a ve struktuře krajiny,
- návrhy ochranných hrází a suchých poldrů a obtokových koryt,
- návrhy dalších území řízené inundace,
- zpřesnění regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability,
- vytvoření podmínek pro využití územních rezerv, především zastavěných ploch s nevhodným či žádným funkčním využitím (brownfields).

Výhledové vodní nádrže jsou navrhovány na Radbuze ve Smolově a Štítarech.

V rámci přeshraničních protipovodňových opatření na Chladné Bystřici (Kalte Patritz) buduje město Furth im Wald retenční nádrž Drachensee.

#### Obce/území ohrožená zvláštní povodní

Jedná se o území ohrožená průlomovou vlnou protržením hráze vodního díla:

- Stráž (Českomlýnský r., Nebeský r., Dlouhá hráz, Peklo)
- Stráž / Bonětice (Dlouhý r.)
- Stráž / Borek (Chobot/Sycherák)
- Stráž / Dehetná (Velký Hurtov)
- Stráž / Souměř (Českomlýnský r., Nebeský r., Dlouhá hráz, Peklo)
- Bělá n.R. / Újezd sv.Kříže (Černý rybník)
- Hostouň / Slatina (Starý r. / Slatina)
- Trhanov (Babylonský r., Černý r., Hadrovec, Šnajberský r.)
- Poběžovice / Ohnišťovice (Ohnišťovický r.)

#### **2.4. Povodí přeshraničních vodních toků (povodí Dunaje)**

Smlouva mezi ČR a SRN o spolupráci na hraničních vodách v oblasti vodního hospodářství byla uzavřena v r. 1995. Smlouva stanoví hraniční vody, spolupráci na hraničních vodách a vodohospodářská technická opatření k plnění této smlouvy. Smluvní strany zřídily Česko-německou komisi pro hraniční vody a Stálý výbor pro Bavorsko. Sledování jakosti hraničních vod se provádí v hraničním profilu toku Kouby (Chamb), zatím třída jakosti II - III, obdobně je sledována kvalita v Teplé Bystřici (Warme Pastritz) a Nemanickém potoce (Schwarzach). U přeshraničních vodních toků, kde je převážně pstruhová voda a jež přísluší k povodí Dunaje, je nezbytné zajištění jejich neznečišťování. Jedná se o následující toky:

4-01-01 Waldnaab, přítok Naabu

Waldnaab/Lesná Nába, č.h.p. 4-01-01-001, potok v povodí Naab, pramení v Křížové studánce na státní hranici u Siberhütte, v ČR délka 2 km, plocha povodí 1,5 km<sup>2</sup>, (nad pramenem je hraniční kámen a kamenná lavice se znaky měst Tischenreuth, Neustadt a Weiden.

4-01-02 Kateřinský potok (Pfreimd), pramení u Lesné, přítok Naabu  
Kateřinský potok (Pfreimd), č.h.p. 4-01-02-001, 009, 011, 013: pramení 1,5 km jv. od Lesné ve výšce 690 m, ústí do Naab ve městě Pfreimd, státní hranici překračuje 3 km jz. od Diany v 495,5 m. Plocha povodí v ČR je 103,8 km<sup>2</sup> a délka toku u nás 20 km<sup>2</sup>, prům. průtok na st. hranici je 0,71 m<sup>3</sup>/s, pstruhová voda.

Václavský potok, č.h.p. 4-01-02-008: pramení u Přimdy, levostranný přítok Kateřinského potoka, délka údolí 6,4 km, plocha povodí 11,796 km<sup>2</sup>.

Apolenský potok, č.h.p. 4-01-02-010: pramení u Apolenského vrchu, levostranný přítok Kateřinského potoka, délka údolí 4,6 km, plocha povodí 10,96 km<sup>2</sup>.

Jelení potok, č.h.p. 4-01-02-012: pravostranný přítok Kateřinského potoka, délka údolí 3,6 km, plocha povodí 9,182 km<sup>2</sup>, pstruhová voda.

Nivní potok, č.h.p. 4-01-02-015, 022: levostranný přítok Kateřinského potoka, pramení u N. Vsi ve výšce 546 m, st. hranici přechází ve výšce 495 m, délka údolí v ČR 9,1 km, plocha povodí v ČR 62,948 km<sup>2</sup>, pstruhová voda.

Mlýnský potok, č.h.p. 4-01-02-016: pramení u Nové Vsi, levostranný přítok Nivního p., délka údolí 4 km, plocha povodí 8,442 km<sup>2</sup>.

Železný potok, č.h.p. 4-01-02-018: pramení u Železné Hutě, levostranný přítok Nivního potoka, délka údolí 8,3 km, plocha povodí 16 km<sup>2</sup>, významný vodní tok

Farský potok, č.h.p. 4-01-02-020, 021: levostranný přítok Nivního potoka, délka údolí v ČR 7,8 km, plocha povodí v ČR 21,671 km<sup>2</sup>

Nivní potok, č.h.p. 4-01-02-022: délka toku 0,6 km, významný vodní tok

Vavřínecký potok, č.h.p. 4-01-02-023: pramení u České Kubice, vlévá se do Teplé Bystřice

Hraniční potok, č.h.p. 4-01-02-025, 026: pramení 0,5 km jz. od Sklářského vrchu (763 m) ve Farských bažinách ve výšce 726 m n.m., ústí zprava do Kateřinského potoka za státní hranici, území ČR opouští 5 km jjz. od Rozvadova v 495 m n.m. Plocha povodí 42,7 km<sup>2</sup>, délka toku u nás 16,2 km, prům. průtok u ústí 0,43 m<sup>3</sup>/s. Významný vodní tok, pstruhová voda, **chráněný úsek** v pramenné oblasti (rezervace).

Mrtvý potok, č.h.p. 4-01-02-026: pramení u Liščího vrchu, přítok Kateřinského potoka

Celní potok, č.h.p. 4-01-02-027: pramení u vrchu Studánka, pravostranný přítok Pfreimdu (Kateřinského potoka) na území SRN, pramení u Sklářů ve výšce 815 m, území ČR opouští u Stoupy ve výšce 615 m, délka údolí 9,3 km, plocha povodí v ČR 33,526 km<sup>2</sup> (vč. Zahájského p.) pstruhová voda.

Hut'ský potok, č.h.p. 4-01-02-028, 029: pramení u Ostrůvku, vtéká do Celního potoka

**4-01-03 Schwarzach (přítok Naabu, hraniční tok) s Nemanickým potokem**

Nemanický potok, č.h.p. 4-01-03-001: pramení 0,75 km v. od Závisti, ve výšce 625 m n.m., ústí do Schwarzbach v SRN, odtéká z ČR jjz. od Nemanic v 507 m n.m. Plocha povodí v ČR je 38,5 km<sup>2</sup>, délka toku v ČR 9,5 km, prům. průtok u ústí 0,24 m<sup>3</sup>/s. Pstruhová voda. ČOV Nemanice.

Novosedelský potok, č.h.p. 4-01-03-002: pramení u Závisti, levostranný přítok Nemanického p., plocha povodí je 16,879 km<sup>2</sup>, délka toku 4,8 km,

Černý potok (Schwarzach), č.h.p. 4-01-03-005: levostranný přítok Nemanického potoka v SRN (Schwarzach), délka údolí v ČR 8 km, plocha povodí ČR 15,242 km<sup>2</sup>, pstruhová voda (lov povolen na mrtvou rybku)

Ovčí potok (Lučina), č.h.p. 4-01-03-010: pravostranný přítok Schwarzbachu v SRN, plocha povodí v ČR je 0,598 km<sup>2</sup>, délka toku v ČR 0,6 km.

Kamenný potok, č.h.p. 4-01-03-011: délka toku 2,2 km, významný vodní tok

Švarcava (Černice, Bayerische Schwarzach), č.h.p. 4-01-03-013: pravostranný přítok Schwarzbachu v SRN, délka údolí v ČR 6,2 km, plocha povodí ČR 12,162 km<sup>2</sup>

Šedý potok, č.h.p. 4-01-03-014: významný vodní tok

Plešský potok (Ascha, Weissbach), č.h.p. 4-01-03-015: pramení pod vrchem Malý Zvon, pravostranný přítok Schwarzbachu v SRN, plocha povodí v ČR je 0,58 km<sup>2</sup>, délka toku v ČR 2,5 km.

Hüttenbach,

4-02-02 Kouba (Chamb, přítok Regenu - Řezné) s Teplou a Chladnou Bystřicí  
Kouba (Chamb), č.h.p. 4-02-02-001, 010, pravostranný přítok Regenu - Řezné v Chamu, pramení u Všeruby, významný vodní tok, ČOV Všeruby  
Spálenecký potok, č.h.p. 4-02-02-017: pravostranný přítok Kouby, délka údolí v ČR 4,1 km, plocha povodí v ČR 7,6 km<sup>2</sup>,  
Medvědí potok, č.h.p. 4-02-02-021: pravostranný přítok Chambachu, délka údolí v ČR 4,1 km, plocha povodí ČR 6, 737 km<sup>2</sup>, významný vodní tok  
Teplá Bystřice, č.h.p. 4-02-02-023, pramení v PR Bystřice u Malinové hory, pravostranný přítok Chambachu ve Furth im Wald, délka údolí v ČR 9,2 km, plocha povodí v ČR 14,905 km<sup>2</sup>, teče přes Folmavu do SRN, ČOV Folmava / Česká Kubice  
Chladná Bystřice, č.h.p. 4-02-02-025, pramení v České studánce, pravostranný přítok Chambachu ve Furth im Wald, délka údolí v ČR 6,2 km, plocha povodí v ČR 13,959 km<sup>2</sup>

#### Přeshraniční odběr podzemní vody Město Waldmünchen:

na j. svazích Čerchova, 12 l/s, vodárna, zde došlo k rekonstrukci jímání vody v prameništi a vyhlášení OP VZ.

## **2.5. Zranitelné oblasti**

V zájmovém území Českého lesa byly vymezeny zranitelné oblasti Nařízením vlády č. 103/2003 Sb., která specifikuje i používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření s ohledem na půdně - klimatické podmínky stanoviště. Jedná se o následující stanovená katastrálních území v jednotlivých obcích:

Bělá n.R.: Černá Hora

Hora sv. Václava: Hora sv. Václava, Šidlákov

Hostouň: Hostouň, Holubeč, Horoušany, Přes, Skařez, Slatina, Svržno, Štítary

Hvozd'any: Hvozd'any

Mnichov: Mnichov, Pivoň, Vranov

Mutěnin: Mutěnin, Bezvěrov II, Starý Kramolín

Otov: Otov

Poběžovice: Poběžovice, Ohnišťovice, Sedlec, Sezemín, Šibanov, Zámělč

Postřekov: Mlýnec

Újezd: Petrovice u Domažlic

## **2.6. Hygiena životního prostředí**

Potřeba řešení v ÚPD:

- Zásobování kvalitní pitnou vodou, ochrana vodních zdrojů. Zásobování pitnou je u většiny obcí vyhovující, na neřečné vodovody je napojeno cca 85 % obyvatel. Nejvýznamnějším VZ je zde prameniště Smolov (13 l/s). Potřebná jsou opatření u nevyhovujících VZ (viz analytická část v jednotlivých obcích, např. 50 Bq/l). V některých příhraničních územích může být dodávka vody limitujícím faktorem rozvoje.
- Kanalizace a čištění odpadních vod: vypouštění odpadních vod do vodních toků musí být v souladu s legislativou. Potřebné je dokončit řešení kanalizace a ČOV v Klenčí, České Kubici, Nemanicích, Železně, Rybníku, Poběžovicích a Postřekově.
- Staré ekologické zátěže: asanace býv. skládek: Přimda, Bělá n.R., Rybník, Novosedly u Nemanic, Nový Dvůr u Smolova, Železná, Pleš, Pila, Trhanov (pískovna), Poběžovice - cihelna Sedlec, Otov u Nového Kramolína (Prerie)
- Zatížení nadměrnou hlučností a imisemi: měřicí stanice Přimda vykazuje nadlimitní hodnoty jak pro ozón pro vegetaci i obyvatele, obecně dochází ke zvyšování podílu suspendovaných částí PM<sub>10</sub> (ne však překračování limitů), v okolí D5 se zvyšuje i podíl oxidů dusíku. Potřebné je i prověření možnosti opatření k omezení hlučnosti u průtažných frekventovaných dopravních tras D5 a silnic I. třídy

(Klenčí aj.). Stanovené limity oxidů dusíku pro chráněné přírodní ekosystémy nejsou zde překračovány. V zimní sezóně dochází k nadměrným imisím v sídlech v inverzních polohách vlivem nekvalitních paliv v lokálních topeništích.

- Vymezení tektonických linií zvýšené radioaktivní radiace v území se zvýšeným radonovým rizikem v linii JJV Přimda - Poběžovice - Postřekov - Česká Kubice, dále SZ a JZ Domažlic: Petrovice - Újezd - Trhanov - Babylon a Ždánov - Němčice (u obytných prostor je stanovena směrná hodnota 200 Bq/m<sup>3</sup>).
- Řešení problematiky lokalit asijských tržišť jež nepříznivě ovlivňují image příhraničních sídel.

## **2.7. Problematika brownfields - dříve urbanizovaných lokalit**

### **2.7.1. Zaniklá sídla**

Po 2. světové válce zaniklo v oblasti Českého lesa a Šumavy po vystěhování německých obyvatel mnoho desítek obcí. Převážně se jednalo o vysídlené obce v blízkosti státní hranice, které byly po vyhlášení zakázaného hraničního pásma a vybudování „železné opony“ plánovitě zbořeny. Spolu s vesnickými chalupami a hospodářskými objekty to byly kostely, zámečky a výrobní objekty. Současně došlo k proměně kulturně obhospodařované krajiny. Upomínky na zaniklá sídla jsou kulturně historickým prvkem cestovního ruchu. Jestliže existuje nějaký nepřítel, pak je to rezignace na živé vnímání prostředí, které nás obklopuje.

K vypořádání se s minulostí je vhodné v opuštěných sídelních lokalitách alespoň instalování pamětních a informačních tabulí, příp. krajinářské úpravy lokality, zejména s využitím pozůstalých letitých dřevin a vodních ploch, příp. náhonů či obnova některých sakrálních památek, zejména drobné venkovní architektury (křížky, kapličky, boží muka), hřbitovů, či dílčí obnova nejvýznamnějších profánních objektů. V některých případech došlo či dochází ke konverzi či obnově některých historických sídel.

Zaniklé sídelní lokality v administrativních územích obcí zájmového území:

#### **Bělá nad Radbuzou**

- býv. osada Anenské údolí - Annathal u Smolova,
- býv. osada Eisendorfská Huť - Eisendorfenhütte u Železné, jedna z nejstarších skláren Českého lesa, dnes je zde podnikový rekr. objekt
- býv. osada Frančina Huť (Železná Huť) - Franzlhütte (Zahnhütte) u Železné, býv. sklárna, dnes jen základ. zdí, opuštěné ubikace rekr. areálu, zarostlý rybníček a pramen
- býv. samota Hvozď - Barentanz u Smolova, myslivna a hospoda, pak lovec. zámeček, dodnes osídlení
- býv. osada Karlova Huť - Karlbachhütte u sklárny, dnes jen 3 rekr. chalupy a rekr. objekt MV, zachovaný klenutý most, u silnice bývala Lesní Kaple - Wald Kapelle,
- býv. ves Lískovec - Haselberg u Újezdu sv. Kříže, pouze rybníček na návsi, zbytky usedlostí, zpustlé zahrady
- býv. lidnatá ves Pleš - Plöss u st. hranice ve výšce až 750 m, v r. 1930 měla 700 obyvatel, pak rota PS, (obnoven hřbitov, základy kostela sv. J. Křtitele, náměstí přírody),
- býv. víska Rapov - Rappauf mezi Pleší a Václaví, sklářská víska
- býv. ves Robenava - Robenau u Kateřiny,
- býv. ves Roudnice - Rudnicz u Černé Hory,
- býv. rozsáhlá ves Ruštejn - Ruhstein mezi Valddorfem a Železnou, původně dřevaři, pak skláři
- býv. ves Růžov - Rosendorf u Smolova z r. 1735, po r. 1945 zlikvidována, dnes jen trosky mlýna a kapličky
- býv. víska Štráská Huť - Strasshütten u Pleše mezi Železným vrchem a Malým Zvonem, býv. sklářská ves, dnes rozpadlé ruiny
- býv. osada Václav - Wenzelsdorf na náhorní planině u Pleše - pak rota PS, dnes jen stromy
- býv. ves Valddorf - Walddorf u Železné mezi Pleší a Smolovem, býv. sklárna, pak pila a lovecký zámeček, dnes jen základy, poblíž zříc. loveckého zámečku s park. úpravou, zachován
- býv. Veský Mlýn - Dorfmühle, poblíž st. hranice, sklepy a základy mlýna, rybník s náhonem, dnes přírodní památka.



## Česká Kubice

býv. ves Bystřice - Fichtenbach (Fichtenbašská Huť, Fuchsova Huť) v údolí Chladné Bystřice u Dolní Folmavy po r. 1945, původně sklářská huť, jedna z nejvýznamnějších sklářských lokalit Českého lesa, brusírny a leštírny skla, a zámek hrabat Kinských, pak letovisko, posléze rota PS, východisko ke Třem znakům a na Čerchov, silnička do údolí dnes pro auta uzavřena

býv. ves Kubička - Plassendorf u Starého Spálence u st. hranice, zanikla po r. 1945, dnes jen základy zdí

## Drahotín

býv. středov. ves Bilovice (Bělovice) Willowitz u Drahotína, dnes jen bar. hosp. dvůr

## Hostouň

býv. ves Čížovo - Cyzowo u Svržna

býv. ves Hostětice u Štítar

býv. ves Nová Chaloupka u Svržna

býv. ves Schaffhütte u Svržna

## Mnichov

býv. ves Skláře u Mnichova - Glaserau, sklářská osada, po r. 1945 domky zbořeny, dnes pouze zbytky budov, pod vsí malé přírodní koupaliště

býv. samota Kaplička - Kapellen při cestě z Nemanic do Pivoně, zanikla po r. 1945

býv. hrad Starý Herštejn: vybudován k ochraně větve Řezenské obchodní stezky, počátkem 16. st. na příkaz krále zbořen jako sídlo loupežníků, po válce vojenská hláska

## Nemanice

býv. osada Františkova Studánka - Franzbrunnhütten u Lučiny mezi Nemanicemi a Závistí, v údolí Nemanického potoka, sklářská osada, pozůstatky likvidovány

býv. osada Herštejnské Chalupy - Hirschsteinhäusel (Pozorka - Gibacht) u Mýtnice na úbočí Lysé hory z r. 1705, po r. 1945 zanikla, v r. 1990 obnoveny 2 křížky

býv. samoty Křížová Huť - Kreuzhütte u Mýtnice vč. sklárny pod St. Herštejnem, zánik po r. 1945, dnes jen pramen na úbočí Lysé hory a zbytky zdiva

býv. ves Lísková - Haselbach hraniční ves u přechodu na Höll, zlikvidovaná po r. 1945, dnes upravovaný prostor

býv. zeměd. ves Lískovec u Lučiny (Lísková či Liščí Hora) - Haselberg (Hasenberg) z r. 1540, byla zde také sklárna, po r. 1945 zlikvidována,

býv. významná výstavná hraniční ves Lučina - Grafenried u Nemanic z r. 1282,

pův. sklárna, pův. v Bavorsku, v r. 1764 připadla k Českému království,

po r. 1945 zlikvidována vč. zámku a kostela, dnes pozůstatky kostela sv. Jiří,

zbytek hřbitova, zříc. hospody a jedné usedlosti, roub. dům čp. 2

býv. ves Mýtnice - Mauthaus se sklárnou mezi Lučinou a Nemanicemi, dnes jen zbytky zdiva

býv. ves Pila - Seeg u Lučiny z r. 1613, pův. pila na Nemanickém potoce součástí statku

Grafenried, po r. 1945 zlikvidována, dnes jen 2 rybníky, ruiny mlýnů a kaple,

býv. ves Úpor - Anger na pastvinách u Lučiny, pův. sklárna, pak poplužní statek Grafenried, po r. 1945 zlikvidována, zbyl pouze transformátor

## Nový Kramolín

býv. ves Valtířov - Waltersgrün (Waldesgrün) mezi Pivoní a Postřekovem, s kostelem, kaplí a mlýnem,

jedna z nejstarších chodských vsí (zmínka již v r. 1115),

mezi lety 1950 - 60 v rámci „čištění“ hraničního prostoru zlikvidována,

dnes jen zbytky zdí kolem návsi s rybníčkem

býv. samota Oslí Mlýneček - Elisienthal s mlýnem u Valtířova,

dnes několik rybníčků - chov pstruhů a 2 rekr. objekty

## Postřekov

- býv. vesnička Nuzarov - Nimvorgut mezi Pivoní a Postřekovem, dnes jen základy domů
- býv. ves Podhamří - Hammer u Postřekova
- býv. ves Starý Postřekov, zánik po r. 1945

## Rybník

- býv. ves Mostek - Schwanenbrückl na staré stezce do Schönsee v údolí Radbuzy, nejprve brod pak kamenný zachovaný mostek, byl zde zámek a panský dvůr
- býv. ves Bedřichov - Friedrichshof u Rybníka
- býv. ves Bernstejn - Bärenstein u Rybníka, pak rota PS
- býv. osada Dietlův Dvůr - Diethof
- býv. ves Draha - Drath na úpatí Medvědíh hor u Rybníka, býv. sklárna Goldbrünnhütte, téměř splynula s Rybníkem
- býv. ves Dolní Huť - Unterhütten u přechodu Schwarzach, býv. sklářská osada, dnes jen základové zdi a zarostlý rybníček
- býv. lovecký bar. zámeček Dianin Dvůr (Diana) - Dianahof Vidršpergarů s oborou (jeleni, daňci) nad údolím hraničního potoka Bayerische Schwarzach u Švarcavy, jen zřícenina
- býv. osada Františkova Studánka - Franzbrunnhütte u Závisti se sklárnou,
- býv. ves Horní (Švarcašská) Huť - Oberhütten u Švarcavy, z r. 1618, ves se sklárnou při silnici z Hraničné do Dolní Huti
- býv. ves Hraničná - Paadorf u Závisti (Švarcavy), připomínána r. 1872, zbořena po r. 1945, pak rota PS, pozůstatek rybníček
- býv. ves Jánská Huť - Johanneshütte u Mostku mezi Malým Zvonem a Železným vrchem, se sklárnou, vsí procházela hraniční signálka, pouze zbytky zdiva a sklepů
- býv. ves Kněžská - Pfaffenberg u Rybníka,
- býv. strážní ves Korytany - Rindl na s. úbočí Pivoňských hor z r. 1589, býv. tvrz zanikla, v r. 1945 vypáleny, dnes jen zbytky zdiva na terasových políčkách
- býv. osada Liščí Hora - Fuchsberg u Novosedel, 1. zmínka r. 1591, byla na úbočí Liščí hory (706 m), pův. zeměděl. objekty - dnes jen zříceniny, nově turist. základna TJ Bělá n.R., výhledové místo
- býv. zeměděl. ves Malý Horšín - Klein Gorschin u Velkého Horšína mezi Ostrovem a Starou Hutí, dnes jen zříceniny objektů
- býv. ves Mladé Korytany - Jungrindel na úbočí Lysé hory, dnes jen zbytky zdiva zaniklá víska Mlynářka - Schaggenmühl mezi Závistí a Rybníkem, dnes jen stopy zdiva, ovocné stromy
- býv. ves Novosedly u Mostku - Neubäu (u Rybníku) nad Radbuzou z r. 1697, po r. 1945 rychle zanikající, dnes jen osada ze 2 selských dvorů, pozůstatky návsi, rybníčku a zbytky zdí
- m.č. Novosedelská Huť (Neubauhütten) r. 1644, pův. sklárny, pak drobné zemědělské usedlosti
- býv. ves Ovčín u Novosedel
- zaniklé samoty Pfafenberg u silnice z Rybníka do Ostrova, dnes jen základy
- býv. Silniční Huť - Strassenhütte
- býv. sklářská ves Srby - Heuhof u Rybníka ve Ferdinandově údolí mezi Železným vrchem a Malým Zvonem sklářská ves, dnes jen zbytky náhonu a klenutého kanálu
- býv. Stará Huť u Nemanic (Rybníka) - Althütten bei Waier/Wassersuppen z r. 1720, býv. sklářská huť u Mostku a Železného vrchu, nádraží bez kolejí, dnes jen zříceniny, rekr. chalupy a staré lípy
- býv. hraniční ves Švarcava - Schwarzach u Rybníka na zemské stezce, pak hraniční přechod a celnice
- býv. rychtářská ves Velký Horšín - Gross Gorschin na cestě z Mostku do Ostrova, dnes zříceniny u rybníka, pod vsí hráz býv. rybníka

## **Přimda**

býv. osada Málev Láz - Maleulaz u Mlýnce pod Přimdou s mlýnem,  
býv. osada Milov - Mühlloh s mlýnem pod Přimdou, dnes jen zaniklé rybníčky a zpustlý parčík  
býv. dvůr Orlov - Urlau u Rájova,

## **Rozvadov**

býv. ves Frauenthal - Hochofen u Kateřiny mezi Panským a Sklárenským vrchem s vrchnostenskou železárnou a hamry, (litinové kříže, železnou rudu z dolu Zirkwald u okraje Rozvadova), pak i sklárna, vodu z Václavského rybníka, v údolí systém vodních náhonů, rybníčků a rybníční hráze, haldy strusky a skelného odpadu  
býv. osada Hraničky - Reichenthal u Nových Domků, pův. sklárna, pak železné hamry, později leštírny skla, dnes jen hromady strusky a základové zdivo, rybníček v údolí a lípy na býv. návsi, kde je dnes dřevěný kříž  
býv. ves Kollerova Huť - Kollerhütte u Hraniček, býv. sklárna, dnes dva rybníčky a haldy skelného odpadu  
býv. víska Kolm, dnes jen zříceniny vrchnostenského dvora a 2 rybníčky v lese  
býv. víska Mnichovství - Münschfeld u Sv. Kateřiny, pův. probošství, pak poustevna (součást kladrubskeho kláštera), pak mlýny a usedlosti, dnes 1 býv. mlýn, rybník a zbytky zdí usedlostí  
býv. samoty Nová Huť - Neuhütte u Hraniček vč. mlýna, dnes jen zřícenin  
býv. ves Střeble - Ströbl, býval zde hamr na Hraničním potoce, hospodářský dvůr, brusírny skla, papírny a zámek a s parkem, stávala na hranicích u přechodu Rozvadov - Weidhaus, po r. 1945 zlikvidována buldozery, dnes jen zbytky zdí, sklepy a vodní náhony  
býv. ves Robenava - Robenau u Sv. Kateřiny,  
býv. ves Rybničná - Weihherwiesenhau

## **Stráž u Tachova**

býv. ves Bačov - Baccow u Bernartic,  
býv. osada Vítovice - Widowitz u Strachovic

## **Třemešné**

býv. ves Mlýnské Domky - Mühlhäseln s mlýny u N. Vsi, dnes jen dva mlýnské rybníky  
zaniklá ves Novohradský - Nowohradsky mezi N. Vsi a Dianou, dnes jen stopy základů usedlostí  
býv. ves Stará Huť - Altglashütten u Nové Vsi  
býv. samota Sv. Apolena - St. Apollonia, pod Přimdou u silnice na Novou Ves, poutní kostel u léčivého pramene, dnes zřícenina, okolní objekty zbořeny, vedle zříc. kaple P.Marie Pomocné nad studánkou.

## **2.7.2. Bývalé vojenské objekty**

Jedná se především o objekty pohraniční stráže (PS), např.:

- Čerchov (MV) - zpracována studie využití vlastního vrcholu, složité majetkové poměry, styk k.ú. Pec, Chodov a Česká Kubice, záměr města Domažlice na získání ploch
- Malinova hora (2 roty PS)
- Pleš / Václav (rota PS)
- Bystřice (rota PS)
- Velký Zvon (věž MO)
- Hraničná (Paadorf (rota PS), soukr.
- Bernstein / Medvědov (rota PS)
- Nemanice (rota PS)
- Železná (rota PS)
- Rybničná u Diany (rota PS), soukr. Kolowrat
- Nové Domky (rota PS), MŠ

- Bělá n.R.
  - Pobežovice
  - Rybník
  - Havran
- aj., zejména v případech jejich lokalizace v CHKO Český les.

### 2.7.3. Objekty hraničních přechodů

Vhodné je jejich využití pro informační střediska či návštěvní střediska CHKO Český les.

### 2.7.4. Opuštěné či nevyužívané zemědělské areály

Potřebná je jejich konverze či transformace, nejčastěji pro logistiku a drobnou výrobu.

## 3. Širší územní vazby, nástupní centra

Pro území česko-bavorského příhraničí bylo od roku 1990 zpracováno několik studií:

- Koordinační studie rozvoje česko-bavorského příhraničí (1991)
- Trilaterální koncept rozvoje Šumava - Bayerische Wald - Mühlviertel (1991, jižní část)
- Trilaterální studie rozvoje česko-bavorsko-saského příhraničí (1994, severní část)
- Koncepce rozvoje česko-bavorského pohraničního prostoru „Střed“ (1996).

V příhraničním území byly vymezeny euroregiony

- Euroregion Šumava - JZ Čechy / Bayerischer Wald / Mühlviertel
- Euregio Egrensis / Chebsko - prac. sdružení Čechy / Bayerland / Vogtland - Záp. Krušnohoří.

V současnosti jsou euroregiony nejvýznamnější platformou pro přímé zapojení příhraničních měst a obcí do příslušných domácích i nadnárodních iniciativ, programů a projektů. **Střední část česko-bavorského prostoru, tj. většina území Českého lesa, nemá dnes potřebné zastoupení svých zájmů, neboť se formálně se stala „apendixem“ zájmů oblasti Šumavy.**

Společné česko-bavorské iniciativy k získávání finančních dotací ze strukturálních fondů EU v rámci programů Phare CBC - Interreg v současnosti vyústily do dokumentací:

- Iniciativa Interreg IIIA ČR - Bavorsko (2004 - 2006)
- Program přeshraniční spolupráce ČR - Bavorsko (2007 - 2013).

Z nadnárodních projektů je možno využívat:

- výzkumný úkol ESPON
- projekt PlaNet CenSE, část MetroNet, která se o výsledky ESPON opírá, a který vymezil nadnárodní kooperující prostor Plozeň - Regensburg s posílením rozvojové osy Plzeň - Nürnberg v rámci tzv. Středoevropského krystalu (Mnichov - Norimberk - Wroclav - Praha)
- výzkumný projekt Výstavba východ - Syntéza společného německo-českého záměru posílit územní soudržnost v rámci územního rozvoje (Středoevropského krystalu).

Hlavní zázemí pro cestovní ruch v příhraničním území Bavorska představují:

- Furth im Wald vč. Drachensee
- Waldmünchen vč. aquapark
- Gibacht
- Silbersee
- Schönsee vč. centrum Bavaria Bohemia
- Eslarn
- Weidhaus.

### **3.1. Zlepšení přeshraničních vazeb**

Zájmové území Českého lesa leží ve střední části česko-bavorského příhraničního prostoru, mezi ekonomickými centry Plzeň - Řezno (Regensburg) a Norimberk (Nürnberg) v širším zázemí Prahy a Mnichova (München). Otevřením hranice k našemu západnímu sousedovi vznikla nová situace jak v západní části České republiky, tak ve východobavorském a hornofaleckém prostoru. V zájmovém území Českého lesa naše okresy Domažlice a Tachov sousedí s bavorskými okresy Cham, Schwandorf a Neustadt a.d. Waldnaab.

Několik desetiletí trvající „železná opona“ zanechala hluboké stopy ve vývoji zdejšího území. Region Českého lesa tedy musí sledovat obnovu dlouhodobě přerušovaných přeshraničních vazeb v rámci hospodářské a kulturní kooperace. Státní, zemské i regionální orgány SRN a Bavorska mají zájem umožňovat sbližovací proces, přičemž v tomto klíčovou úlohu má dopravní propojení. V tomto úseku Českého lesa je nutno sledovat obnovu všestranných vztahů i turistického využívání Českého lesa a propojování CHKO Český les a Naturpark Obepfälzer Wald (Oberviechtach, Schönsee) a Naturpark Oberer Bayerischer Wald.

#### **Rozvoj přeshraničních aktivit turismu, rekreace a cestovního ruchu**

- lyžařská rekreace a horská turistika: kooperace, zlepšené propojení
  - Gibacht - Čerchov
  - Pleš - Reichenstein
  - Waldmünchen - Furth im Wald - Klenčí - Pec - Domažlice
- vodní rekreace
  - Babylon - Furth im Wald/Drachensee: kooperace, propojení, cyklostezka
- klimatické lázně (wellness): kooperace
  - Babylon - Česká Kubice - Pec p.Č. - Waldmünchen
- cestovní ruch: kooperace, společná návštěvní střediska
  - Přimda - Rozvadov - Weidhaus - Pleystein
  - Česká Kubice, Folmava - Furth im Wald
  - Klenčí p.Č., Lísková - Waldmünchen
  - Schönsee (Bavaria/Bohemia) - Poběžovice - Bělá - Pivoň - Hostouň
- venkovská turistika a příhraniční turismus: kooperace, propojení a vytváření areálů
  - Smolov - Železná - Eslarn - Moosbach
  - Mutěnin - Rybník - Schwarzach - Stadlern
  - Nemanice - Lučina - Kleeberg - Treffelstein - Spielberg
- turistická atraktivita křemenný val: propojení - naučná stezka, cyklostezka
  - Dieberg - Česká Kubice - Babylon - Chodov

#### **Rozvojové a dopravní vazby**

V oblasti přeshraničního propojení se zatím zde jednalo pouze o zajišťování několika „zelených“ přechodů, lyžařské propojení v okolí Čerchova a významný nárůst transitní dopravy po připojení dálnice D 5 na dálniční síť SRN ve směru na Cham a Regensburg. Výhledově se sleduje i propojení rychlostní železniční dopravy (VRT a větev III. žel. koridoru na Českou Kubici). Nerovnoměrný růst přepravy a zvyšující se disproporce s prostupností přepravní sítě se významně projevují v nárůstu negativních vlivů na životní prostředí, zhoršení bezpečnost provozu i výkonnosti ekonomiky. Ze sousedních měst se jedná o sledování vazby na Furth im Wald a Regensburg (na přeshraniční rozvojové ose OR4 - pokračování silnice I/26 a větve III. žel. koridoru železnice č. 180), Cham (na stejné rozvojové ose OR4), Waldmünchen (na navrhované rozvojové ose OR 9 Domažlice - Klenčí - Waldmünchen - Cham v pokračování silnice II/189), Rötz (na stejné trase), Schönsee (česko bavorské kulturní středisko Bavaria Bohemia, v trase Hostouň - Rybník - Švarcava (zatím Správa CHKO požaduje pouze polyfunkční účelovou komunikaci - Schönsee), Stadlern a Oberviechtach (na stejné trase), Eslarn (na propojení silnicí II/197 Bělá - Železná - Eslarn), Weidhaus a Vohenstraus na rozvojové ose OS1 (dálnice D5/E50), Straubing, dále pak Schwandorf aj.

### Stávající hraniční přechody

- železniční Česká Kubice - Furth im Wald
- silniční I/26 Folmava - Furth im Wald/Schafberg
- silniční II/189 Lísková - Höll/Waldmünchen (omezení pro nákladní vozidla)
- silniční II/197 Železná - Eslarn/Tillyschanz (motocykly a osobní auta, s významným nárůstem dopravy)
- silniční II/605 (stará silnice) Rozvadov - Waidhaus
- dálniční D 5 (E50) Rozvadov - Waidhaus

v podstatě vyhovují.

### Přechody někdejších „zelených stezek“ - pěší, cyklistické, lyžařské, hippologické:

- Starý Spálenec - Prennetriegelweg
- Ovčí vrch - Hochstrasse (přechod Schafberg k Bergwacht Hütte, pěší, cyklisté, lyžaři),
- Pod Třemi znaky - Brombeerriegel (sezónní, lyžaři)
- Hlinitá cesta - Lehmgrubenweg (lyžaři),
- Tři znaky - Drei Wappen (pěší)
- Čerchov - Lehmgrubenweg (pěší, lyžaři)
- Pleš - Friedrichshäng (pěší, lyžaři, cyklisté, koně, vozíčkáři)
- Lučina - Untergrafenried (pěší, lyžaři, cyklisté)
- Rybník - Stadlern (pěší, lyžaři, cyklisté, koně, vozíčkáři)
- další zájem Nové Domky u Rozvadova - Stöckl,

po platnosti Schengenské smlouvy již netvoří jedině možnosti přechodu.

Základním nedostatkem rozvoje cestovního ruchu ve zdejším území je nedostatečná dopravní dostupnost jednotlivých turistických cílů, čemuž koresponduje úkol ze ZÚR PK: Z 446 zlepšení dopravní dostupnosti Českého lesa. Významnými regulativy návštěvnosti se stávají hraniční přechody, komunikace a parkoviště, vedle dalších restriktivních opatření (zonace ochrany přírody), v současnosti prostupnosti přes linii někdejší „železné opony“. V území CHKO jsou záměry na rozvoj dopravní infrastruktury posuzovány jak z pohledu žádoucího rozvoje cestovního ruchu, tak ochrany přírody a krajiny. Velmi potřebné je vybudování podčeskoleské silniční magistrály, resp. silnice I. třídy v podhůří Českého lesa, která právě v tomto úseku úseku jihozápadního příhraničí schází, tedy propojení silnic I. třídy I/21 a I/22 .

### Železniční doprava

- Dopravní koridor ŽD 6 Plzeň - Domažlice - Česká Kubice - hranice ČR (- Regensburg) sleduje vytvoření podmínek pro zvýšení rychlosti a zkapacitnění (zdvoukolejnění) žel. koridoru zařazeného do evropské žel. sítě TEN-T s nároky na případné změny vedení koridoru v území jako větve III. TŽK. Jedná se o posílení obsluhy území a podpory rozvoje cestovního ruchu prostřednictvím dopravy šetrné k životnímu prostředí, zlepšení žel. spojení na Regensburg a Mnichov (Moldaubahn) a možnost rychlejšího a kapacitnějšího napojení na stávající a připravované sítě VTT v SRN. Úpravy tratě č. 180 jsou zapracovány do ÚPN dotčených obcí Babylon a Česká Kubice.

### - Taktová přeshraniční železniční doprava

Taktová přeshraniční doprava umožňuje snadné propojení významných turistických cílů. V zájmovém území se jedná např. o úsek tratě Horšovský Týn - Domažlice – Babylon – Česká Kubice – Furth im Wald - Cham.

### - Železniční okruhy

- Česká Kubice – Domažlice – Janovice n.Ú. – Železná Ruda – Bayerisch Eisenstein – Plattling – Regensburg – Schwandorf – Furth im Wald – Česká Kubice
- Cheb – Planá u Mariánských Lázní – Tachov – Poběžovice – Bělá n.R. - Domažlice – Česká Kubice – Furth im Wald – Schwandorf – Weiden – Marktredwitz – Schirding – Cheb

## Autobusová doprava

### - Veřejná autobusová doprava ekologickým autobusem

Významnou potřebou je zajištění příhraniční a přeshraniční veřejné turistické dopravy pro pěší turisty, cyklisty i lyžaře, provozováním ekologického autobusu vč. čerpacích stanic a zastávek, okružně, příp. kyvadlově (shuttle).

Navrhovány jsou variantní trasy, např.:

- A) Domažlice – Babylon – Folmava – Furth im Wald - Drachensee
- B) Domažlice – Újezd – Klenčí – Capartice – Čerchov – Lísková – Höll – Waldmünchen a zpět
- C) Babylon – Česká Kubice (Folmava) - Furth im Wald – Waldmünchen – Capartice (Čerchov) – Klenčí p. Č. - Domažlice – Kdyně – Všeruby – Drachensee – Dieberg - Furth im Wald – Babylon
- D) Babylon – Klenčí p.Č. - Poběžovice – Bělá n.R. - Železná – Eslarn – Schönsee – Waldmünchen – Furth im Wald - Babylon
- E) Poběžovice – Hvozdčany – Mnichov – Pivoň – Vranov – Novosedly – Nová Hut' – Nemanice – Lísková – Höll – Hammer – Perlhütte – Waldmünchen – Lísková – Jindřichova Hora – Capartice – Čerchov – Klenčí
- F) Domažlice – Babylon – Folmava – Furth i. W. - Eschlham – Všeruby – Kdyně – Domažlice
- H) Plzeň – Horšovský Týn – Poběžovice – Schönsee, linka již započala provoz.  
Propojení a zokružování linek.

## Ekologická doprava

Významné je použití ekologické dopravy z české i bavorské strany v CHKO Český les a zejména k Čerchovu, neboť vrchol Českého lesa (1024 m) je zatím dosažitelný jen neúměrně dlouhým pěším pochodem (v době ostrahy státní hranice jezdila těžká nákladní auta jak na Loučku pod Malinovou horou, tak na Čerchov). Zatím se uvažuje o následujících možnostech:

- lanovka Waldmünchen – sedlo Čerchova (Malinova hora – Babí hora u Chodova (požadavek města Waldmünchen byl v minulosti ideově zpracován)
- ekologický autobus na území CHKO (na zemní plyn, CNG, palivové články aj.)
- úzkokolejná, příp. ozubnicová dráha Waldmünchen - Höll - Lísková - Černá Řeka - Capartice - Loučka pod Malinovou horou - Čerchov, pokud možno v trase býv. signálky

## **3.2. Nástupní centra, parkoviště, infocentra**

### Nástupní centra

- Babylon: úpravy centra a zřízení klimatických lázní (nový územní plán)
- Česká Kubice / Folmava: úpravy center
- Klenčí: úpravy centra a Výhledů (US)
- Rozvadov: úpravy centra
- Přimda: úpravy centra a objektu Správy CHKO

### Výchozí parkoviště a návazné turistické okruhy

Problematika zajištění výchozích parkovišť k turistickým cílům je jedním z nejvýznamnějších úkolů rozvoje cestovního ruchu. Současnou sítí parkovišť nelze považovat za dostatečnou, neboť dnes využívaná parkoviště nejsou obvykle vhodně lokalizována s ohledem na síť turistických cest a neumožňují absolvovat požadované menší turistické okruhy (např. na vrchol Čerchov aj.). Doposud jsou všechna "oficiální" parkoviště v okolí CHKO lokalizována kolem hlavních dopravních tahů. Výstavba parkovišť znamená často významný zásah do krajiny. Tyto dopravní stavby jsou z hlediska cestovního ruchu nezbytné, neboť tvoří přestupní místa k "měkkým" formám cestovního ruchu, ale zároveň představují jistá rizika z hlediska své kapacity a vybavenosti (hygienické zázemí, odpady). Nové kapacity parkovišť je nutno navrhovat jak s ohledem na dostupnost turistických cílů, tak s ohledem na ekologickou únosnost území (pokud možno mimo I. a II. zóny). Z toho vyplývá požadavek umisťovat je přednostně do míst za či u hranic CHKO (pozitivním

příkladem jsou parkoviště nad Klenčím p.Č., vhodná jsou např. na Poběžovicku, u Nové Vsi, při lokalizaci v CHKO je nutno preferovat urbanizované plochy a plochy v okolí opuštěných objektů (případně ve spojení s novým využitím těchto objektů). Lokalizace parkovišť v blízkosti míst méně exponovaných z hlediska ochrany přírody a doplněných o jiné atraktivitu (značené pěší a cyklotrasy, naučné stezky, stravovací nebo i ubytovací zařízení) může snížit tlak na nejcennější partie CHKO. Výchozí a záchytná ekologická parkoviště je potřebné lokalizovat ve vazbě na turistické cíle, okruhy pěší, cyklistické a lyžařské, vč. on-line aktivit, doplněná odpočívadly, venkovními mapami a free letáky na blízké cíle a okruhy.

Dosavadní

- Babylon: u koupaliště, u hotelu hlavní silnice, u hřiště
- Bělá n.R.: v centru města a v Železné
- Česká Kubice: před restaurací a obchodem, na Folmavě a u staré silnice (TIR)
- Díly: pod lesním okrajem
- Chodov.: obec
- Klenčí: náměstí, Výhledy u pomníku a pod sjezdovkou směr Díly, Capartice, Černá Řeka
- Nemanice: centrum Nemanic a Lísková
- Pec: centrum obce, Mlýneček
- Rybník: centrum obce
- Trhanov: u nákupního střediska restaurace
- Újezd: poblíž „Kozinova statku“ a pod vrcholem Hrádku
- Přimda: v centru obce a u sportovních areálu, dále pro nákladní auta
- Rozvadov: u hraničních přechodů
- Rybník. v centru obce
- Stráž: v centru obce, Bonětice a u rybníka Chobot
- Furth im Wald
- Gibacht
- Voithenberger

Nová:

- záchytná parkoviště na „magistrále“ CT č. 36 (u Nemanic aj.)
- Pec - Mlýneček

#### Budování návštěvnických center - „domů přírody“

- oblast Folmavy: příp. společné centrum Furth im Wald - Domažlice
- oblast Rozvadova: společné Rozvadov - Weihaus byla v současnosti po nákladném zřízení uzavřena (dle některých informací ze spekulativních důvodů)
- Přimda: příp. u Správy CHKO

#### Doplnění čerpacích stanic o občerstvení

- Bělá n.R. : 4 čerp. stanice
- Česká Kubice: Dolní Folmava u hranice
- Dražnov: u křižovatky
- Klenčí pod Čerchovem: u nádraží a k Postřekovu
- Nemanice - Lísková: u hraničního přechodu
- Poběžovice: centrum města
- Přimda:
- Rozvadov:
- Újezd:

#### Doplnění a provázání informačních center („i“)

Dosavadní „i“ v zájmovém území: Bělá n.R., Klenčí p.Č. (svazek obcí Chodská liga), Poběžovice, Rozvadov, Železná

Dosavadní „i“ v okolí: Domažlice, Horšovský Týn, Furth im Wald, Schönsee, Waldmünchen

Doplnění „i“: Babylon (v objektu navrhovaného nového OÚ).



## Realizace jednotného venkovního informačního systému turistických cílů

Nutné je doplnit poutače, směrovky a informační panely.

## Zajištění signálu mobilních operátorů

Zatím pokrytí signálem je mnohde zcela omezené.

## Podpora veřejného internetu

Dosavadní:

- Babylon (OÚ), Bělá n.R. (městská knihovna),
- Klenčí p.Č. (infocentrum, knihovna),
- Poběžovice (městská knihovna)
- Třemešné (obecní úřad).

## Pořádání sportovních, kulturních a sakrálních setkání

Např. Bergfest na Pleši či Čerchově.

## Přeshraniční krajinářské úpravy

Zvážit možnosti propojených krajinářských úprav v území Rozvadov - Weidhaus, příp. Česká Kubice (Folmava) - Furth im Wald.

## **4. Výběr problémů pro řešení v územních plánech obcí a aktualizaci zásad územního rozvoje Plzeňského kraje**

Rozbor udržitelného rozvoje zájmového území mimo jiné ukázal, že je **nutné klást důraz na zlepšování dopravní dostupnosti při zachování kvality životního prostředí spojených s ochranou krajiny**. Nové či posílené dopravní osy by měly zajistit nejen průchod dopravy Českým lesem, ale sloužit i k rozvoji regionu, kterým rekonstruované nebo nové dopravní osy budou procházet.

### **4.1. Specifická oblast nadmístního významu Český les SON1**

Příhraniční území Českého lesa se vyznačuje příznivými podmínkami životního prostředí, značným rekreačním potenciálem, nízkou hustotou osídlení a zaostáváním ekonomického a sociálního rozvoje. V ZÚR PK bylo vymezení provedeno v hranicích těchto obcí: Babylon, Bělá nad Radbuzou, Broumov, Ctiboř, Částkov, Česká Kubice, Díly, Dlouhý Újezd, Drahotín, Halže, Hora Svatého Václava, Hošťka, Hvozdňany, Chodov, Chodský Újezd, Klenčí pod Čerchovem, Lesná, Lom u Tachova, Milíře, Mnichov, Mutěšín, Nemanice, Nový Kramolín, Obora, Pasečnice, Pec, Pelechy, Poběžovice, Postřekov, Přimda, Rozvadov, Rybník, Staré Sedliště, Studánka, Tachov, Tisová, Tlumačov, Třemešné, Zadní Chodov.

#### Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území

Posilovat sídelní funkci s ohledem na místní možnosti včetně posílení infrastruktury, zejména rekreační vybavenosti a dopravní propojení navazující na zvýšení prostupnosti hranice se SRN.

Při rozvoji podnikatelských aktivit preferovat charakter specifické oblasti a potřeby zachování podmínek kvalitního životního prostředí.

Vytvářet územní podmínky pro zařízení zimní rekreace i mimo hlavní střediska.

Vytvářet územní předpoklady pro rozvíjení systému přeshraniční dopravy, pěších a cyklistických tras.

#### Úkoly pro územní plánování obcí

Vytvářet územní předpoklady pro komplexní stabilizaci a posílení sídelní struktury regionu.  
Rozšiřovat plochy pro bydlení včetně přiměřeného rozvoje druhého bydlení (s ohledem na rekreační zatížení území).  
Vytvářet podmínky pro lokalizaci podnikatelských aktivit opírajících se o tradiční obory podnikání a služby při minimálních negativních dopadech na životní prostředí a posílení soudržnosti obyvatel území.  
Koordinovat územně plánovací činnost příhraničních obcí a územní rozvoj oblasti s německou stranou.  
Do územních plánů zapracovat návrhy změn vedení silnic II/197 a II/201 včetně výhledů (I/22), které budou zapracovány jako územní rezervy.

#### **4.2. Specifická oblast Poběžovicko-Bělsko P5**

Území se vyznačuje velmi nízkou úrovní udržitelného rozvoje, hlavními nedostatky jsou roztržitost osídlení, stagnující ekonomika a sociální problémy s vysokou mírou nezaměstnanosti. Území bylo zasaženo odsunem velké části obyvatelstva, nízkou úrovní soudržnosti a dalšími strukturálními problémy. Navíc se zde jedná o území mezi radiálními dopravními osami, se špatným dopravním napojením. To se může zlepšit po realizaci nově navrhované alternativy silniční tangenty na úpatí Českého lesa, propojující Domažlice - Poběžovice - Hostouň - Bělou - Přimdu - Tachov a Planou přes MÚK dálnice D5 exit Mlýnec a tedy zvýrazňující komparativní výhody kontaktu se SRN.

#### **4.3. Obce s problémovým rozvojovým potenciálem**

**Nově posouzený současný nepříznivý rozvojový potenciál obcí Mutěšín, Drahotín, Nemanice, Hora sv. Václava a Hvožďany.** Obce Hvožďany s počtem 34 trvalých obyvatel a Hora sv. Václava s počtem 71 trvalých obyvatel, budou výhledově se zřejmě muset připojit k vedlejší obci vzhledem k ekonomické a administrativní neudržitelnosti samostatného vývoje. Obce Mutěšín, Drahotín a Nemanice s problémovými analytickými ukazateli (viz kapitola 3), musí sledovat potenciální možnosti ekonomického zajištění dalšího vývoje (Nemanice např. i ve vazbě na blízký Waldmünchen).

#### **4.4. Rozvojová osa Praha - Plzeň - Rozvadov (hranice ČR -Nürnberg) OS 1**

Vymezení bylo provedeno v hranicích obcí: Přimda (mimo k.ú. Malé Dvorce, Třískolupy pod Přimdou, Rajov u Třískolup a Málkov u Přimdy) a Rozvadov, s výraznou vazbou na dopravní cesty dálnici D 5 a železniční trať č. 170. **Rozvojová území nově posouzena.**

##### **Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území**

Využití území na ose OS1 regulovat s cílem omezení vzniku pásové zástavby s nadměrnou koncentrací podnikatelských aktivit a přednostního zabezpečení funkcí území z hlediska infrastrukturních podmínek a podmínek ochrany životního prostředí v návaznosti na vymezení specifické oblasti SON1 Český les.

##### **Úkoly pro územní plánování obcí**

Usměrnovat využití území zejména s ohledem na širší region, funkce rozvojové osy a ochranu životního prostředí (zejména ve specifické oblasti SON1 Český les).

Vytvářet podmínky pro využití přírodně-rekreačního potenciálu území pro cestovní ruch.

Podnikatelské aktivity na ose OS1 koncentrovat zejména do vybraných lokalit vymezených v ZÚR: rozvojová území: Střeble, Svatá Kateřina u Rozvadova, Mlýnec pod Přimdou.

#### **4.5. Rozvojová osa Plzeň – Domažlice – hranice ČR (Folmava - Furth im Wald - Cham - Roding v údolí Naaby - Regensburg) OR 4**

Rozvojová osa v tradiční dopravní ose byla nově navržena v hranicích katastrálních území: Babylon, Česká Kubice, Dolní Folmava a Horní Folmava, kde je významná vazba na dopravní koridor ŽD 6 Plzeň - Domažlice - Česká Kubice - hranice ČR (- Regensburg) a silnici I/26 Plzeň - Horšovský Týn - Draženov - silniční přechod Folmava - Furth im Wald. **Nově se navrhuje** doplnění rozvojových území Babylon, Horní a Dolní Folmava.

U dopravního koridoru je sledováno vytvoření podmínek pro zvýšení rychlosti a zkapacitnění (zdvoukolejnění) žel. koridoru zařazeného do evropské žel. sítě TEN-T s nároky na případné změny vedení koridoru v území jako větve III. TŽK. Jedná se o posílení obsluhy území a podpory rozvoje cestovního ruchu prostřednictvím dopravy šetrné k životnímu prostředí, zlepšení žel. spojení na Regensburg a Mnichov (Moldaubahn) a možnost rychlejšího a kapacitnějšího napojení na stávající a připravované sítě VTT v SRN.

##### Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území

Využití území usměrňovat s cílem vyloučení možnosti vzniku pásové zástavby, vytvářet podmínky přednostního zabezpečení funkcí území z hlediska infrastrukturních podmínek (zejména dopravy) a podmínky ochrany životního prostředí.

##### Úkoly pro územní plánování obcí

Regulovat rozvoj zástavby s preferencí širších dopravních funkcí a vyváženého územního rozvoje s ohledem na specifické podmínky jednotlivých částí rozvojové osy.

Do územních plánů zapracovat návrhy změn vedení silnice I/26 a železniční trati č. 180 včetně výhledů uvedených v kapitole 5, které budou zapracovány jako územní rezervy.

#### **4.6. Rozvojová osa Tachov (dálnice D5) – Domažlice OR6 a navržená alternativa OR6a**

Vymezení bylo provedeno v podčeskoselské tangenciále k posílení dopravních a citlivý rozvoj podnikatelských funkcí a v hranicích těchto katastrálních území: Čečín, Babice u Holubče, Bělá nad Radbuzou, Borek u Tachova, Dehetná, Doubravka u Bělé nad Radbuzou, Holubeč, Horoušany u Hostouně, Hostouň u Horšovského Týna, Nový Kramolín, Poběžovice u Domažlic, Postřekov, Skařez, Slatina u Hostouně, Stráž u Tachova, Svržno, Újezd Svatého Kříže, Vlkanov u Nového Kramolína, Ždánov.

V rámci rozvojové osy byla vymezena rozvojová území v hranicích těchto katastrálních území: Bělá nad Radbuzou, Poběžovice u Domažlic, která jsou upravována a **nově je doplněno** o území Hostouně.

##### Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území

Využití ploch usměrňovat s ohledem na potřeby rozvoje podnikatelských ploch a dělbu funkcí se specifickou oblastí SON1 Český les. Zastavitelné plochy vymezovat v návaznosti na zastavěné území.

Podporovat rozvoj technické infrastruktury (zejména dopravní).

##### Úkoly pro územní plánování obcí

Vymezovat plochy pro lokalizaci podnikatelských aktivit v území při minimálních negativních dopadech na životní prostředí a posílení soudržnosti obyvatel území.

Vytvářet územní podmínky pro rozvoj cestovního ruchu a služeb.

Posilovat stabilitu osídlení včetně přiměřeného rozvoje druhého bydlení a vybavenosti s ohledem na širší region.

V územních plánech prověřit návrh alternativní trasy českoselské tangenciály OR6a dle územní studie, která více sleduje středisková sídla na úpatí Českého lesa.

#### **4.7. Rozvojová oblast Domažlice RO1**

Tato rozvojová oblast generuje historicky vzniklá a dlouhodobě stabilní sídelní struktura regionu Domažlicka s dlouhodobými tradičními civilizačními hodnotami.

Vymezení bylo provedeno v hranicích těchto obcí: Domažlice, Draženov, Trhanov, Újezd.

**Potřebné je zvážit rozsah této oblasti** (v k.ú. Draženov a Újezd) **v ZÚR PK s ohledem na:**

- **kvalitu přírodních a půdních podmínek pro zemědělskou produkci**
- **ochranu charakteru Chodska**
- **zájem výše uvedených obcí.**

#### Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území

Využití území usměrňovat s ohledem na optimální funkční uspořádání území a zvyšování atraktivity bydlení a využití vnitřních rezerv.

Vycházet z požadavků na zachování tradičních hodnot území vč. charakteru a způsobu osídlení regionu Domažlicka.

#### Úkoly pro územní plánování obcí

Vytvářet územní předpoklady dalšího vyváženého rozvoje osídlení v této rozvojové oblasti při zachování tradičních hodnot území.

Město Domažlice rozvíjet jako komplexní regionální centrum osídlení s možností přeshraničních vazeb.

Rozvoj koordinovat zejména se záměry dopravního řešení.

Do územních plánů zapracovat návrhy změn vedení silnic I/22 a I/26 včetně výhledů, které budou zapracovány jako územní rezervy.

### **4.8. Rozvojová osa Domažlice - Trhanov - Chodov - Klenčí - Lísková (- Waldmünchen - Rötz - Neunburg vorm Wald - Schwandorf) OR9**

**Nově je navrhována** tato přeshraniční rozvojová osa vzhledem k atraktivitě nejvyššího vrcholu Českého lesa Čerchova a střediskovému významu Klenčí pod Čerchovem pro cestovní ruch a rekreaci a vazbě na Waldmünchen. **Nově je navrhováno** vymezení rozvojového území Trhanov - Chodov - Klenčí, kde zatím „živelně“ dochází k prorůstání urbanizovaného území.

### **4.9. Potenciální rozvojová osa Hostouň - Mutěňín - Rybník (- Schwarzach - Stadlern - Schönsee - Oberviechtach - Amberg)**

Je zatím potlačována s ohledem na zájmy ochrany přírody v Českém lese.

### **4.10. Klimatické lázně - zdravotní wellness pobyty** (rehabilitační, rekondiční, kondiční)

**Nově navrhované** využití příznivého bioklimatu pro budování klimatických lázní v trojúhelníku Babylon - Pec - Česká Kubice- Waldmünchen. Výhledovou prioritou turistického subregionu Českého lesa je podpora rozvoje zdravotního cestovního ruchu - wellness pobyty, tedy vytváření lázeňských míst - bioklimatických lázní, využívajících příznivé bioklima pod vrcholem Českého lesa - Čerchovem a atraktivní přírodní prostředí. Návazně je potřebné budování menších soukromých klinik, lázeňských domů, sanatorií a specializovaných penzionů, vč. rozsáhlejšího upraveného léčebného lázeňského a lesoparkového zázemí v jejich okolí, příp. léčebných tras, tras nordic walking, hippologických tras, naučných stezek aj. (i pro možné využití zahraniční klientelou podnikatelů a seniorů).

Na bavorské straně jsou vymezeny např. klimatické lázně Waldmünchen, Neukirchen aj.

Zpracovaná ÚPD musí vycházet z lázeňského zákona č. 164/2001 Sb. o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a z prováděcí vyhlášky o zdrojích a lázních č. 423/2001 Sb., kterou se stanoví způsob a rozsah hodnocení přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod a další podrobnosti jejich využívání, požadavky na životní prostředí a vybavení přírodních léčebných lázní a náležitosti odborného posudku o využitelnosti přírodních léčivých zdrojů a klimatických podmínek k léčebným účelům, minerální vody k výrobě přírodních minerálních vod a o stavu životního prostředí přírodních léčebných lázní ve vazbě na ukazatele pro stanovení klimatických lázní.

Jedná se např. o:

- využití stanovených bioklimatických bonit území (z obce musí být vymístěny zdroje znečišťování ovzduší a hluku, lázeňské území nesmí být znečišťováno kouřem z místních topenišť, průjezdní úseky silnic musí být vedeny mimo vnitřní lázeňská území)
- vymezení území v závislosti na charakteru terénu (lázeňská krajina do vzdálenosti 4 – 8 km by měla poskytovat podmínky pro řízenou fyzickou zátěž)
- zvyšování hodnot zeleně vhodnými úpravami v souladu s léčebnými požadavky (plošná výměra zeleně v lázeňském místě musí mít min. 4 ha / 100 lázeňských lůžek)
- harmonické sepětí architektonických a urbanistických řešení s okolní krajinou (zdravotnická a léčebná zařízení sloužící k poskytování lázeňské péče musí být v rozumné míře odděleny od ostatních částí obce, lázeňská zástavba musí být řešena bezbariérově)
- splnění limitů kvality ovzduší
  - střední hodnota prašného aerosolu max. 150 ug/m<sup>2</sup> / 24 hod a 500 ug/m<sup>2</sup> / 30 min v případě, že se jedná o aerosol, který neobsahuje více než 20 % volného SiO<sub>2</sub>
  - střední hodnota SiO<sub>2</sub> nepřekračuje 50 ug/m<sup>2</sup> / 24 hod a 200 ug/m<sup>2</sup> / 30 min
  - střední hodnota NO<sub>x</sub> nepřekračuje 100 ug/m<sup>2</sup> / 24 hod, 200 ug/m<sup>2</sup> / 30 min a 50 ug/m<sup>2</sup> / rok.

Lázeňské místo a statut lázeňského místa stanoví vláda nařízením, v kterém se vymezuje vnitřní a vnější území lázeňského místa a v zájmu ochrany lázeňského prostředí:

- omezení související s výstavbou a rozvojem lázeňského místa
- činnosti, které se v lázeňském místě omezují nebo zakazují
- zařízení, která se v něm nesmí zřizovat.

Nutné potřeby zajištění klimatických lázní:

- revitalizace, doplnění a úprava krajinné a urbanistické zeleně (např. 8 ha / 200 lůžek)
- přeložka průtažné silnice (I/26) mimo zastavěné území obce
- konverze opuštěného úseku býv. tranzitní komunikace (I/26) na lázeňskou třídu
- citlivé vytváření místního typu rekreačně lázeňských staveb (např. vyšším podílem použití přírodních materiálů dřeva a kamene)
- zajištění ploch pro menší kliniky a lázeňské domy a vybavenosti pro wellness a fitness aktivity vč. příp. konverze některých hotelů na léčebná zařízení
- revitalizace koupaliště na přírodního koupací biotop, vč. biologického čištění, (zatím není uvedeno ve vyhl. č. 159/2003 Sb. kterou se stanoví povrchové vody využitelné ke koupání osob, vyhovující vyhl. č. 135/2004 Sb. kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny)
- realizace tematického aquaparku
- zajištění potřebné vybavenosti, hřišť a parkovišť
- zajištění léčebných stezek, nordic walking stezek, naučných stezek a turistických okruhů, přeshraniční cyklostezky.

Tematický aquapark je určen k vodní rekreaci, tedy ne ke kondičnímu plavání. Měl být obvykle celoročně využitelný, tedy v našich podmínkách obvykle krytý a poskytovat vhodnou atmosféru a vybavenost pro dlouhodobý pobyt (3 - 5 hodin). Teplota vody by měla dosahovat až 30<sup>0</sup> C a vzduchu ještě více, důležitý je příjemný a zajímavý interiér a zejména doplňkové služby (k běžným doplňkům patří tobogany, vířivky, dětská brouzdaliště).

Wellness vybavení umožňující zdravotní rehabilitaci, rekondiční a kondiční kondiční pobyty, jež poskytují hotelová či zdravotně specializovaná zařízení, je třeba programově vytvářet, převážně pro "zdravé nemocné", aktivní lidi, manažery apod. Veřejný wellness by trochu měl poněkud připomínat staré římské lázně, kde je možno v klidu relaxovat a trávit volný čas, navštěvovat různé sauny, páry, aroma, zábaly, masáže (lávové kameny, bahenní obklady, ajurvěda), vířivky (whirlpool), bazénky, sprchy, vodní lůžka a koryta s teplou i studenou vodou, solária, solné jeskyně, fitness, cvičebny na aerobic či jógu, intimní odpočívárny s relaxačními lůžky (kde je možno třeba s knížkou v ruce usnout), bar a sociální zařízení.

Potřebné je budovat zařízení, v němž pacient či klient bude profitovat z komplexu procedur, které zahrnou péči o tělo a zdraví, inovativní produkty pro aktivní péči o kůži a osvědčené nutriční doplňky při současném poskytnutí ošetřovatelského „mixu“ ve vlastním zařízení za pomoci odpovídajícího technického vybavení v příjemném prostředí.

## **4.11. Řešení další problematiky**

### **4.11.1. Ochrana a obnova vodohospodářských systémů**

- ochrana vodních zdrojů na úpatí Českého lesa - OP VZ
- ochrana a obnova studánek
- obnova soustavy vodních ploch na úpatí Českého lesa
- obnova vodních náhonů a kanálů
- obnova historických mostků a lávek přes vodní toky

### **4.11.2. Obnova prvků kulturní krajiny**

- **obnova a úprava historických stromových alejí, významných skupin dřevin a letitých solitérních stromů**
- **obnova historických parků**
  - Poběžovice: u obnovovaného zámku (zdevastovaného vojskem) je vstupní expozicí (výhledově panevropská expozice). Park volně přístupný, obnovován z býv. neprostupné vojenské "džungle", zatím 1. etapa (US, DSP Valtr)
  - Trhanov u Domažlic: cenný zámecký park na rozloze cca 1 ha u zámku (z r. 1677), z doby přestavby zámku v 19. století (za J.F. Stadionu). V zámku bývala galerie malířů Chodska - bratří Špillarů (dnes letní škola mládeže, návrh vybudování muzea umění Chodska). Park si velmi nutně vyžaduje citlivou obnovu. Navazuje chráněná památná Lomikarova alej ke Klenčí.
  - Velké Dvorce: zámecký park u bar. zámku (z r. 1690, přestavěn r. 1906). Park krajinářského charakteru si vyžaduje obnovu.
  - Diana:
- **krajinářské úpravy významných veřejných prostranství**
  - pomník J.S. Koziny na Hrádku
  - pomník J.Š. Baara na Výhledech
  - poutní lokality: Čerchov, Přimda, Klenčí, Dobrá Voda u Draženova, Pleš, Újezd sv. Kříže u Bělé n.R., Stráž, Pivoň
  - náměstí a návsi sídel
- **sledování a zachování krajinářských a ekotopových hodnot významných mezí a krajinných teras**

### **4.11.3. Krajinářské úpravy historicky urbanizovaných území**

- úprava lokalit býv. sídel a drobné krajinné architektury (kapličky, boží muka, kříže aj.) vč. pamětních a informačních tabulí
- úprava okolí nejstaršího hradu Přimda v Čechách z r. 1112
- úpravy okolí zříc. hradu Starého Herštejna
- úpravy okolí lovec. zámečku Diany

### **4.11.4. Zajištění ekologické stability a biodiverzity**

- **podpora ekologické stability**
    - úprava funkčního využití krajiny v obcích s nízkým KES v prospěch TTP či lesních ploch
- Koeficient ekologické stability (KES) je významným kritériem pro hodnocení stavu krajiny. KES vyjadřuje orientační ekologickou vyváženost přírodního prostředí zájmového území krajiny, resp. podíl stabilních a nestabilních ekosystémů.

KES = LP + TTP + VP + ZS / OP + AP

LP - lesní půdy

TTP - trvalé travní porosty

VP - vodní plochy

ZS - zahrady a sady

OP - orné půdy

AP - antropogenní půdy (zastavěné a ostatní zpevněné plochy)

### KES menší než 0,1

Území max. narušené, ekologické funkce jsou trvale nahrazovány technickými zásahy - nevyskytuje se.

### KES 0,1 - 0,3

Území nadprůměrně exploatované, přírodní struktury zřetelně narušené, ekologické funkce zpravidla nahrazovány technickými zásahy - nevyskytuje se.

### KES 0,3 - 1

Území nevyvážené, intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou, takže došlo k oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech, což způsobuje jejich ekologickou labilitu a vyžaduje dodatekové vklady energie do ekosystému.

Jedná se o následující obce:

**Vlkanov 0,3**

**Ždánov 0,39**

**Draženov 0,5**

**Drahotín 0,7**

**Poběžovice 0,76**

**Újezd 0,85**

**Otov 0,85**

**Hostouň 0,87**

**Pařezov 0,88**

Zde jsou potřebné úpravy změny využití krajiny v prospěch trvalých travních porostů či lesních ploch.

### KES 1 - 3

Vcelku vyvážená krajina, technické objekty v relativním souladu s přírodními strukturami, s nižší potřebou energemateriálních vkladů v následujících obcích:

Nový Kramolín 1,05

Trhanov 1,15

Stráž 1,2

Díly 1,5

Hvozd'any 1,66

Mutěnin 2,43

Přimda 2,5

Postřekov 2,63

Klenčí 2,74

Hora sv. Václava 3

### KES nad 3

Krajina relativně přírodní, ekologicky stabilní na území následujících obcí:

Rozvadov 4,3

Mnichov 4,82

Chodov 4,87

Bělá n.R.	4,9
Třemešné	5,38
Č. Kubice	7,4
Babylon	15
Nemanice	21
Rybník	27,7
Pec	51,5

- zajištění dostatečného podílu trvalých travních ploch v CHKO - min. 15 % k zachování množství ohrožených a chráněných organismů a udržení biologické diverzity

- postupné úpravy a doplňování vhodných dřevin v lesních porostech směrem k přibližování přirozené struktury skladby lesních dřevin - viz následující tabulka:  
struktura lesních dřevin CHKO (v %)

	stav		přiroz. potenciál	
smrk	83	24,2	buk	7,8 37,1
borovice	2,5	0,4	klen	0,5 1,2
jedle	0,3	36,-	bříza	1,9 0,4
modřín	0,8	-	jasan	0,4 0,1
douglaska	0,3	-	olše	2,7 0,6
	<b>86,9</b>	<b>60,6</b>	<b>13,3</b>	<b>39,3</b>

- **podpora biodiverzity trvalých travních ploch extenzivním obhospodařováním**

- omezení sukcesního zarůstání travnatých údolnic dřevinami, resp. zachování biotopově cenných údolních niv pastvou či kosením (např. Nemanické)
- omezení sukcesního zarůstání horských luk a pastvin pastvou a kosením
- umožnění budování lokalit rodinných farem i v CHKO k zajištění extenzivní údržby trvalých travních porostů (pastva, kosení) v kombinaci s agroturistikou.

#### 4.11.5. Zajištění scén „open air“ - přírodní scény

- Babylon - návrh amfiteátru na okraji plochy býv. rybníka a navrhovaného lázeňského parku
- Klenčí p.Č. – Stará pošta, úprava scény ve dvoře
- Újezd u Domažlic – Hrádek, potřeba úprav, vazba na navrhovaný skanzen Chodska
- Přimda



## **5. Výběr území vyžadujících prověření podrobnější územně plánovací dokumentací**

### **5.1. Prioritní řešení ÚP**

Územně plánovací dokumentaci je potřebné **přednostně zpracovat či aktualizovat především ve vymezených rozvojových územích, příp. na rozvojových osách** a dále v ostatních obcích, kde se jedná:

- a) o návrhy ze ZÚR PK, ÚPD, Plánů péče,
- b) o ostatní rozvojové, příp. nové záměry,
- c) řešení střetů rozvojových záměrů.

#### **Poběžovice - ÚP z r. 1998**

- a) město na **rozvojové ose** OR 6 Tachov - Domažlice: Poběžovice, plochy pro vymezené **rozvojové území** Poběžovice, úprava centra MPZ, vymezení záplavových území, rozvoj průmysl. zóny, prodloužení silnice I/22 od Dražanova k Mlýnci jako podčeskoleská magistrála, plynofikace, cyklotrasa Horšovský Týn - Poběžovice - Železná, návrh sběrného dvora odpadů
- b) nový ÚP, revitalizace zám. areálu - hostel, expozice Codenhofeové, Panevropa a Český les, obnova zámeckého parku - pokračování revitalizace, japonská zahrada, koupaliště a chatový areál u koupaliště, plynofikace, pěší trasa ke hřbitovu, bydlení v RD
- c) záplavová území, býv. skládka cihelna Sedlec

#### **Bělá n.R. - ÚP z r. 2000, změna č. 2 z r. 2009**

- a) město na **rozvojové ose** OR 6 Tachov - Domažlice (Bělá, Čečín, Doubravka, Újezd sv. Kříže), plochy pro vymezené **rozvojové území k.ú. Bělá, vodní nádrž Smolov, vymezení záplavového území** Radbuzy, revitalizace MPZ, prodloužení silnice I/22 - českoleská tangenciála (bližší alternativa), úpravy silnice II/197, cykl. trasa č.27 Plzeň - Stříbro - Bělá n.R. - Železná, silnici Diana - Železná, tj. býv. III/19715 opět zařadit do státní silniční sítě, průmyslová zóna, doplnění VZ, vodovodů a vodojemů, doplnění kanalizace, vtl plynovod - návrh plynofikace, rozvodna - napájecí bod 110/22 kV Bělá n.R., těžba živce, NS Pleš a okolí (Václav - PR Pleš - Velký Zvon - Huťský potok - Huťský kamýk - pramen Pleš - kaplička Pleš - Náměstí přírody Pleš - býv. hřbitov a kostel Pleš - hranice u Bügellolhe (rozvodnice Huťský a Slatinný potok, výhled na Reichstein), Václav, NS Evropské rozvodí, prameny Radbuzy a Nemanického potoka (Závist - pramen Nemanického potoka - Herštejnské Chalupy - Lysá Hora - Pivoň - Vranov - Starý Herštejn - Závist), bydlení v RD
- b) nový ÚP, úpravy centra města, vybudování návštěvnického centra Železná, vybudování rozhledny z vojen. objektu na Zvonu (862 m), malá vodní nádrž Pleš na Plešském potoce (22 tis. m<sup>3</sup>), úpravy veřejných prostranství centra m.č. Újezd sv. Kříže a Smolov, podpora CR, US Bělsko: Bělá - Smolov - Železná
- c) oproti ZÚR alternativní požadavek na trasování rozvojové osy a silnice I/22 (přes MÚK Mlýnec), záplavová území Radbuzy, býv. skládka Bělá, Nový Dvůr, Pleš, Železná

#### **Přimda - ÚP z r. 1995, změna č.1 z r. 2001**

- a) **rozvojová osa** OS 1 Praha - Plzeň - Rozvadov, **rozvojové území Mlýnec pod Přimdou** (podnikatelsky i nad 15 ha), koridor VRT, plochy občanské vybavenosti (obchod a služby), plochy bydlení, plochy rekreace, plochy výroby, přístupová cesta ke hradu, VO náměstí
- b) statická stabilizace a zřístupnění hradu, krajinářské úpravy okolí hradu Přimda ke zlepšení rozhledu, doplnění vybavenosti u lyžařské sjezdovky
- c) střety bydlení a rušných činností, oproti ZÚR alternativní požadavek na trasování rozvojové osy a silnice I/22 (přes MÚK Mlýnec), býv. skládka

### **Rozvadov - ÚP z r. 2000**

- a) **rozvojová osa** OS 1 Praha - Plzeň - Norimberk, **rozvojové území Kateřina u Rozvadova** (podnikatelsky i nad 15 ha), koridor VRT, českoleská CT č. 36 Všeruby - Rozvadov, plochy výroby, plochy bydlení, plochy rekreace, občanská vybavenost (obchod a služby)
- b) návštěvnické středisko Českého lesa, golfové hřiště, silnici Diana - Železná, tj. býv. III/19715 opět zařadit do státní silniční sítě, krajinářské úpravy centra obce a hraničních přechodů, obnova a úprava historických alejí, rekonstrukce zámeckého parku Diana
- c) střety bydlení a rušných činností, přeshraniční povodí

### **Babylon - nový ÚP je rozpracován**

- a) obec na **rozvojové ose** OR4 Plzeň - Domažlice - Regensburg, zajištění podmínek statutu klimatických lázní pro wellness aktivity, vybudování lázeňské ulice, lázeňského parku a lesoparků, obchvat silnice I/26, úpravy žel. tratě č. 180 (tunel. úseky) a č.184, vodovod (výtlak od VZ), rozšíření kanalizace a úpravy ČOV, plynofikace, přeshraniční cyklostezka č.3 Praha - Plzeň - Babylon - Regensburg, záchytné parkoviště, centrum občanské vybavenosti, kliniky, wellness penziony, víceúčelová sportovní hala, amfiteátr
- b) pořízení nového ÚP, obnova náhonu Teplé Bystřice a obnova aquaduktu, úpravy pláží a odbahnění rybníka Babylon, aquapark, expoziční zoolahrad, obnova Rybářské bašty, naučná stezka, ornitologická stezka, nordic walking stezky, krajinářské úpravy vč. vybudování prohlídkových biotopů, US oblast klimatických lázní Babylon - Pec - Česká Kubice, převod ÚK Pec - Babylon na silnici III. třídy
- c) střety s ochranou lesního pásu u I/26, nedostatek disponibilních ploch, většina ploch v majetku města Domažlice

### **Rybník - ÚP je rozpracován**

- a) **vodní nádrž Smolov**, českoleská CT č. 36 Všeruby - Rozvadov, plochy bydlení
- b) obnovit někdejší státní silnici III/19712 Rybník - Švarcava až na silniční přechod Rybník - Švarcava (Schwarzach), převedení jižní části silnice II/195, jež bude nahrazena prodlouženou II/22 od Hostouně přes Mutěnin na Rybník a hraniční přechod Švarcava (Schwarzach/Stadlern) na Schönsee, zajištění nové retenční vodní plochy, vymezení hipotras, krajinářské úpravy centra obce, expozice Zaniklé obce Českého lesa
- c) střety se zájmy ochrany přírody, býv. skládka

### **Draženov - ÚP z r. 1996 (Studio KAPA - Vávra), 2 změny a nově změna č.3 (Sladký), zadání pro nový ÚP**

- a) obec v **rozvojové oblasti** RO1 Domažlice, prodloužení silnice I/22 jako podčeskoleské magistrály k Poběžovicím a Mlýnci, vazba přeložky silnice I/22 Meclov - Draženov a I/26, o vymezení disponibilních ploch nezajem, řešení CT v rámci pozemkových úprav, plochy bydlení v RD
- b) úpravy veřejného prostranství centra obce, golfové hřiště, krajinářské úpravy Dobré Vody, etnografická expozice v chodské chalupě draženovské rychty, oprava hráze rybníka U Hrubých
- c) nezajem o velké rozvojové plochy, trasování přeložky silnice

### **Hostouň - ÚP z r. 1999 (jen m.č. Hostouň), nový ÚP zadání**

- a) město na **rozvojové ose** OR 6 Tachov - Domažlice (Hostouň, Skařez, Slatina), **vodní nádrž Štítary**, vymezení zátopového území Radbuzy, prodloužení silnice I/22 k Poběžovicím a Mlýnci jako podčeskoleské magistrály, převedení jižní části silnice II/195, jež bude nahrazena prodlouženou II/22 od Hostouně přes Mutěnin na Rybník a přechod Švarcava (Schwarzach/Stadlern) na Schönsee, plochy bydlení v RD, rozvojové disponibilní plochy západně směrem k obchvatu I/22, výběhy pro koně Svržno, cyklotrasa Horšovský Týn - Železná, disponibilní plochy
- b) vymezení rozvojového území na rozvojové ose, převedení silnice II/195 na nový přechod k Schönsee, vymezení hipotras u Svržna, krajinářské úpravy
- c) oproti ZÚR alternativní požadavek na trasování rozvojové osy a silnice I/22 (přes MÚK Mlýnec)

### **Česká Kubice - ÚP z r. 2000, změna č. 4 z r. 2009**

- a) - obec na **rozvojové ose** OR4 Plzeň - Domažlice - Regensburg (Č. Kubice, D. a H. Folmava), rozvojové území Dolní a Horní Folmava a Česká Kubice (rychlá dynamika obtížně regulovatelná), ostatní m.č. převážně bydlení, úpravy silnic návazných na I/26, přeložka žel. tratě č.180 (tunelování), doplnění vodovodů, VZ a VDJ, doplnění kanalizací a ČOV, plynofikace, přeshraniční cyklostezka č.3 Praha -

Plzeň - Folmava - Regensburg, českoleská CT č. 36 Všeruby - Rozvadov, sportovní areál ve Folmavě, nákupní středisko ve Folmavě, plochy bydlení

- b) m.č. Č. Kubice směřovat k transformaci na klimatické lázně, vybudování lázeňského parku a lesoparků, kliniky a wellness penziony, zajištění nové retenční vodní plochy, vybudování návštěvnického centra ve Folmavě, prohlídková zahrada flóry a fauny Českého lesa (Suchý či Ovčí vrch), přeshraniční naučná stezka Český křemenný val od Chodova na Dalberg (jako součást česko-bavorského geoparku), lanovka Waldmünchen - sedlo Čerchova (Malinová hora) - Babí hora (přes území obce), veřejná zeleň a doprovodná zeleň od „staré“ cesty ke kostelu ve Folmavě, prohlídkové a lesoparkové biotopy u Teplé Bystřice, vybudování centrálního parku Č. Kubice, vyhlídková plošina Česká Kubice, rozhledna Suchý či Ovčí vrch, obnova starého koupaliště, US oblast klimatických lázní Babylon - Pec - Česká Kubice
- c) obtížně udržitelný téměř živelný rozvoj

#### **Klenčí p.Č.** - ÚP z r. 2002, změna č.5

- a) jižní obchvat průtažné silnice II/189, dílčí silniční obchvat na s. okraji do výrobní zóny, prodloužení lyž. sjezdovky Sádek nad Klenčí, golf. hřiště nad hotelem Game, dobudování multifunkčního sportovního areálu Capartice, cyklotrasa Horšovský Týn - Lísková - Waldmünchen, další výrobní plochy, plochy bydlení
- b) nově navržené rozvojové území na rozvojové ose OR9 Chodov - Trhanov - Klenčí - Lísková, revitalizace MPZ a úpravy veřejného prostranství náměstí - dopravní zklidnění, úpravy Staré pošty na malou scénu a kult. centrum, krajin. úpravy Výhledy u pomníku J.Š. Baara, úpravy parkoviště Výhledy, rozhledna Výhledy, výchozí parkoviště pro Čerchov - Capartice a Černá Řeka, naučná stezka Klenčí - Capartice - „koňský kámen“ - Černá Řeka - Lískový most (Haselbrücke) - Lísková, pěší a cyklostezka Klenčí - Trhanov, Klenčí - Výhledy - Lísková, úprava zemské cesty, lanovka Waldmünchen - sedlo Čerchov (Malinová hora) - Babí hora pod Výhledy (při okraji území)
- c) nedostatek rozvojových ploch (OP hřbitova aj.)

#### **Trhanov** - ÚP z r. 1998, příprava změny č. 6

- a) **rozvojová oblast** RO1 Domažlice: Trhanov, **rozvojové území** Trhanov, rozvojová plocha smíšené venkovské bydlení na okraji k Novému Hamru (Klenčí), využití části hospodářského dvora, plynofikace, plochy bydlení
- b) nově navržené rozvojové území na rozvojové ose OR9 Chodov - Trhanov - Klenčí - Lísková, rehabilitace VPZ, revitalizace zámku na muzeum výtvarného umění Chodska, obnova zám. parku, úpravy veřejného prostranství centra obce, pěší a cyklostezka Klenčí - Trhanov, Klenčí - Výhledy - Lísková, krajin. úpravy centra od sv. Jana podél Čerchovky ke hřbitovu
- c) rozvoj a kulturní hodnoty, býv. skládka pískovna

#### **Mnichov** - ÚP z r. 2000

- a) plochy pro bydlení, úpravy komunikace III/19514 vč. přemostění a chodníků, rekonstr. mostu přes Pivoňku (převedení 100-letých vod), úprava křižovatky k farmě, parkoviště u sport. areálu a lokality 7, cykl. trasa Horšovský Týn - Železná, doplnění vodovod. řadů, kanalizace a ČOV, trafostanice a přípojka, plynovod Poběžovice - Pivoň a plynofikace, úpravy klášterního areálu Pivoň na memoriál sakrální architektury, NS Evropské rozvodí, prameny Radbuzy a Nemanického potoka (Závist - pramen Nemanického potoka - Herštejnské Chalupy - Lysá Hora - Pivoň - Vranov - Starý Herštejn - Závist)
- b) lokalita dětské vesničky Pivoň, krajinářské úpravy Starý Herštejn
- c)

#### **Hvožd'any** - ÚP nebyl dosud zpracován

- a) zpracování ÚP, cyklotrasa Horšovský Týn - Železná, plochy pro bydlení v RD
- b) krajinářské úpravy
- c)

**Otov** - ÚP nebyl dosud zpracován

- a) zpracování ÚP, bydlení v RD
- b) - prodloužení silnice I/22 od Draženova k Poběžovicím - podčeskoleská tangenciála, vymezení zátopového území
- c) zátopa, býv. skládka

## **5.2. Potřeba řešení dalších ÚP (do 31. 12. 2015)**

**Pec** - ÚP z r. 1997, rozpracovaná změna č.1

- a) plochy bydlení v RD, plynofikace
- b) rekonstrukce Kurzovy věže a chaty KČT na Čerchově, lyž. běž. tratě Capartice - Čerchov - Gibacht , lanovka Waldmünchen - sedlo Čerchov (Malinová hora) - Babí hora pod Výhledy, výchozí parkoviště pro Čerchov, úpravy veřejného prostranství centra obce a u pomníku, parkoviště a stezka český křemenný val, obnova meteo-stanice na Čerchově, provázanost na klimatické lázně Babylon (depandance), US oblast klimatických lázní Babylon - Pec - Česká Kubice, převod ÚK Pec - Babylon na silnici III. třídy
- c) střety se zájmy ochrany přírody v okolí Čerchova

**Díly** - ÚP z r. 1997, příprava na zpracování nového

- a) plochy bydlení v RD, rekreační plochy, regulace rekreačních funkcí, dobudování kanalizace na ČOV Postřekov, přestavba školy na turist. ubytovnu, penziony
- b) zajištění nové retenční vodní plochy, extravilánový příkop k zachycení balastních vod mimo kanalizaci na ČOV, doplnění vybavenosti CR, úprava ÚK Díly - Valtýřov - Nuzarov - Nemanice pro turistické využití, rozhledna, krajinářské úpravy a info-tabule u pomníku americké armády
- c) ÚK Díly - Klenčí převést na silnici III. třídy (problematika údržby silnice Klenčí - Díly, zejména v zimním období, střety se zájmy ochrany přírody)

**Nový Kramolín** - ÚP z r. 1998

- a) bydlení v RD, rozvojová osa OR6
- b) zajištění nové retenční vodní plochy, krajinářské úpravy Kramolínská skála
- c)

**Pařezov** - ÚP z r. 2000

- a) plochy bydlení v RD, vymezení zátopového území na Černém potoce
- b) zajištění nové retenční vodní plochy
- c) zátopa

**Vlkanov** - ÚP z r. 2000

- a) plochy bydlení v RD, - **rozvojová** osa OR 6, cyklistická trasa Horšovský Týn - Železná
- b) zajištění nové retenční vodní plochy, krajinářské úpravy
- c)

**Postřekov** - ÚP z r. 2001

- a) plochy bydlení v RD, cyklotrasa Horšovský Týn - Lísková, plynofikace, rozvojová osa OR 6
- b) využití Haltravského hřbetu, ornitolog. pozorovatelná, krajinářské úpravy Postřekovské rybníky
- c) střety s režimem NPR

**Chodov** - ÚP z r. 2002, změna č. 5 z r. 2009

- a) plochy bydlení v RD, velká rozvojová plocha při silnici na Pec, plynofikace
- b) nově navržené rozvojové území na rozvojové ose OR9 Chodov - Trhanov - Klenčí - Lísková, zajištění nové retenční vodní plochy, úpravy veřejného prostranství centra obce, úprava prostor u památkových objektů lid. architektury čp. 70 a 71, expozice v chodské chalupě, úpravy PP Chodovské skály jako lokality česko-bavorského geoparku, východisko naučné stezky po Českém křemenném valu
- c) dřevozpracující areál

### **Třemešné - ÚP z r. 2003**

- a) cykl. trasa č.27 Plzeň - Stříbro - Bělá n.R. - Železná, výroba (cca 6-7 ha), rekreace, plochy bydlení Bezděkov, Nová Ves, rozvoj Dubec (bydlení, výroba)
- b) vybavenost pro turismus, vymezení hipotras
- c)

### **Mutěnin - ÚP z r. 2004**

- a) doplnění smíšeného venkovského území v zastavěném území, plochy pro bydlení čisté v Mutěnině a Kramolíně, ČOV, revitalizace m.č. Bezvěrov
- b) úpravy veřejného prostranství náměstí, úprava žid. hřbitova a cesty k němu, krajinářské úpravy, kolaudace obnoveného rybníka ,  
převedení jižní části silnice II/195, jež bude nahrazena prodlouženou II/22 od Hostouně přes Mutěnin na Rybník a hraniční přechod Švarcava (Schwarzach/Stadlern) na Schönsee,
- c) střet obnovy Bezvěrova a pastevního hospodářství Rybník

### **Drahotín - ÚP z r. 2005**

- a) plochy pro bydlení (2,12 ha), plochy rekreace (1,3 ha), plynofikace, vodní zdroj (pod vrchem Mastný), vodojem a vodovod, jednotná kanalizace a ČOV, úprava silnice III/19515, parkoviště (u OÚ a KD)
- b) doplnění rekr. vybavenosti, krajinářské úpravy
- c)

### **Hora sv. Václava - je zpracováván**

- a) plochy pro bydlení - menší rozvoj bydlení na okrajích vsi, sportovní zázemí ve střetu s prvky ÚSES, podpora CR, nový ÚP (zadání)
- b) zajištění nové retenční vodní plochy, krajinářské úpravy, doplnění rekreační vybavenosti
- c)

### **Stráž u Tachova - ÚP z r. 2002, změna č. 1 z r. 2006**

- a) **rozvojová** osa OR 6 Tachov - Domažlice: Stráž, Borek, Dehetná, koridor VRT, vtl plynovod, plochy pro bydlení, rekreaci, výrobu, občanská vybavenost (obchod a služby), cykl. trasa č.27 Plzeň - Stříbro - Bělá n.R. - Železná, rozvoj v Borku a Dehetné
- b) protipovodňová ochrana intravilánu - přeložka Úhlavky (480 m) a rekonstrukce silničního mostu v ř.km 33,425), krajinářské úpravy Valchy
- c) rekr. středisko Sycherák a hygien. kvalita vody

### **Ždánov - ÚP z r. 2006**

- a) **rozvojová** osa OR 6 Tachov - Domažlice: Ždánov, prodloužení silnice I/22 od Draženov k Poběžovicím a Mlýnci jako podčeskoleská magistrála, plochy pro bydlení, výrobu, těžba
- b) krajinářské úpravy
- c) střety těžby a dalších aktivit

### **Újezd - ÚP z r. 2002, změna č. 1 rozpracována**

- a) **rozvojová oblast** RO1 Domažlice, přeložka silnice I/26, napojení na CT do Domažlic v rámci pozemkových úprav, změna režimu silnice III/19384, plochy pro bydlení, obora
- b) úpravy venkovního prostranství centra obce, parkoviště, krajinářské úpravy Hrádku, vybudování skanzenu Chodska na Hrádku (poblíž pomníku J.S. Koziny, s výhledem na Klenčí, Trhanov, Chodsko a Český les s Čerchovem)
- c) vlastnické vztahy

### **Nemanice - ÚP z r. 2008**

- a) plochy pro bydlení Nemanice, Lísková, Nová Huť, Lučina a Úpor, ubytovací a stravovací kapacity Nemanice, Lísková, Lučina a Úpor, rodinné farmy, záchytné parkoviště, rozvojové lokality, českoleská CT č. 36 Všeruby - Rozvadov, cyklistický hostel a parkovací přístřešek
- b) krajinářské úpravy na přeshraniční turist. stezce a v údolí Nemanického potoka
- c) střety s požadavky ochrany přírody, býv. skládka Novosedly

### **5.3. Návrh zpracování územních studií**

- Území klimatických lázní  
    Babylon - Pec - Česká Kubice (Waldmünchen)
- Území Čerchovska s vazbou na rozvojové osy OR4, OR9 a město Waldmünchen
- CHKO a přírodní park Český les
- Chodské rozvojové území  
    Klenčí - Trhanov - Chodov (se zázemím Újezd, Postřekov, Draženov)
- Specifické území Bělska - Poběžovicka  
    Bělá n. R. - Smolov - Železná - Pleš - Liščí hora - Bystřice -  
    Poběžovice - Mnichov - Pivoň - Starý Herštejn - Pivoňské hory - Závist - Rybník -  
    Hora sv. Václava
- Rozvojové území Přimda - Rozvadov  
    (vč. Mlýnec, Velké a Malé Dvorce, Svatá Kateřina, Střeble)
- Příhraniční problémové území Nemanice - Rybník - Železná s vazbou na bavorské příhraničí
- Navržená alternativa prodloužení silnice I/22 Domažlice - MÚK Mostek - Tachov (- Planá).

## **6. Návrh využití území** (zonace, plochy, koridory, lokality)

### **A. Specifický potenciál s dílčí ochranou krajiny a přírody**

**CHKO Český les** - zejména pro ekologický turismus

**přírodní parky** - převážně pro krajinářsky nerušivou rekreaci

- Český les
- Valcha
- Diana

**specifické oblasti** - opatření k podpoře ekonomického rozvoje

- Český les (vymezený v ZÚR přesahující CHKO a přírodní park)
- Poběžovicko-Bělsko

### **B) Rozvojová území, rozvojové osy, trasy a plochy veřejné infrastruktury**

**rozvojová území**

- Rozvadov (vč. Stěble a Sv. Kateřina), Přimda (vč. Mlýnec),  
Bělá n.R., Poběžovice, Dražnov, Trhanov, Újezd,  
návrh: Hostouň, Babylon, Česká Kubice vč. D. a H. Folmava

**rozvojové osy**

- OS 1: Přimda - Rozvadov
- OR 4: Babylon - Česká Kubice, Dolní a Horní Folmava
- OR 6: Bělá n.R. - Poběžovice, vč. alternativa OR6a
- návrh OR 9: Domažlice - Klenčí (- Waldmünchen)

**trasy dopravní infrastruktury**

**trasy a plochy technické infrastruktury**

**výhledové vodní nádrže**

### **C. Zóny rekreace**

Rekreační zóny jsou postupně, zatím spíše živelně, rozvíjeny zejména v následujících oblastech, kde je možný uváděný potenciální rozvoj:

- Babylon - Pec p.Č. - Česká Kubice: klimatické lázně (wellness aktivity)
- Klenčí p.Č. - Capartice - Černá Řeka: sportovní rekreace
- Přimda - Újezd - Velké Dvorce: turistická rekreace
- Rozvadov - Svatá Kateřina: turistická rekreace
- Stráž - Bonětice - Sycherák - Valcha: rodinná rekreace
- Poběžovice - Pivoň - (Mnichov - Starý Herštejn): rodinná rekreace
- Bělá n.R. - Černá Hora - Smolov - Újezd u Bělé n.R.: rodinná rekreace
- Rybník: venkovská rekreace

Potenciální rekreační zóny:

- Trhanov - Újezd: kulturní rekreace
- Hostouň - Svržno - Štítary: hippologická rekreace
- Mutěňín - Ostrov (Bezvěrov): klidová rekreace
- Třemešné: venkovská rekreace
- Nemanice: přeshraniční turismus

### **D. Střediska a lokality cestovního ruchu (CR)**

Střediska CR:

- Babylon
- Česká Kubice - Folmava
- Klenčí p.Č. - Capartice
- Poběžovice
- Přimda - Újezd - Mlýnec - Velké Dvorce
- Rozvadov - Sv. Kateřina - Nové Domky

Lokality individuálního CR:

- Bělá n.R. - Železná
- Černá Řeka
- Díly
- Draženov
- Chodov
- Lísková
- Pec pod Čerchovem
- Pivoň - Starý Herštejn
- Postřekov
- Rybník
- Trhanov
- Újezd
- Stráž
- Třemešné

Potenciální lokality individuálního CR

- Hostouň
- Mutěnin

Zóny cestovního ruchu

- Rozvadov - Přimda

**E. Hlavní nové rozvojové záměry**

- **upravená a doplněná rozvojová území**
- **alternativa rozvojové osy OR 6a při úpatí Českého lesa ve vazbě na alternativní návrh I/22**
- **alternativa prodloužení silnice I/22 lépe obsluhující území Českého lesa ve směru na MÚK D5 Mlýnec a Tachov**
- **doplnění rozvojových území na rozvojové ose OR 4 Plzeň - Horšovský Týn - Domažlice - Folmava**
- **doplnění rozvojové osy OR9 Domažlice - Trhanov - Klenčí - Lísková (Waldmünchen - Rötze - Neumburg vorm Wald - Schwandorf) vč. nových rozvojových území**
- **„turistické“ silnice pro turistickou dopravu v CHKO a to podélná (zatím v trase CT 36) a příčné, vč. obnovy silnice III. třídy Diana - Železná a polyfunkční účelové komunikace Rybník - Lučina (býv. silnice III. třídy) ve vazbě osu Schönsee - Oberviechtach - Amberg**
- **lanovka Waldmünchen - sedlo Čerchova (Malinová hora) - Babí hora**
- **doplnění vybavenosti pro turismus na Čerchově**
- **území klimatických lázní (wellness) Babylon - Pec - Česká Kubice - (Waldmünchen).**

Požadovaná ochrana dopravních a technických koridorů nadmístního významu a další kritéria (dle ZÚR)

	požadovaná šířka koridorů	předpokládaná šířka záborů půd
vysokorychlostní trať (VRT)	600 m	50 m
železniční trať	200 m	50 m
silnice I. třídy	200 m	14 m
silnice II. třídy	100 m	10 m
ostatní silnice	100 m	8 m
elektrické vedení VVN	100 m	
plynovod VTL	100 m	
nadregionální biokoridor	50 m	(30 m)